



Numer referencyjny

RE-U-31265

Typ

Działka

Region

Istria > Umag

Lokalizacja

Umag

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

500 m

Wielkość działki

1344 sqm

Price

€ 250 000

Rzadkość na rynku!

Zurbanizowany teren pod salke w rejonie Umag, zaledwie 500 metrów od morza.

Budownictwo o mieszanym przeznaczeniu, co oznacza możliwość realizacji różnorodnych budynków mieszkalnych i turystycznych.

Na sprzedaż atrakcyjna działka o regularnym kształcie i powierzchni całkowitej 1344 m².

Znajduje się w łatwo dostępnym miejscu. Własność jest jasna.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
186 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
195 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
139 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
267 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Umag, Istria

