

Willa

Crikvenica, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-31193
Typ	Willa
Region	Kvarner > Crikvenica
Lokalizacja	Crikvenica
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	800 m
Powierzchnia	270 sqm
Wielkość działki	540 sqm
Nie	6
Nie	3
Price	€ 700 000

Willa

Crikvenica, Kvarner



Absolutnie idealna willa z basenem w Crikvenicy, zaledwie 800 metrów od morza, ze wspaniałymi widokami na morze!

Powierzchnia całkowita to 270 mkw. Działka ma powierzchnię 540 mkw.

Ta imponująca willa składa się z trzech pięter, parteru, pierwszego piętra i poddasza.

Na parterze znajdują się trzy sypialnie, salon i łazienka, na pierwszym piętrze znajdują się dwie sypialnie, salon i łazienka, a na poddaszu jedna sypialnia, pokój dzienny, łazienka i duży taras z pięknym widokiem na morze.

Dom ozdobiony jest kaskadowym ogrodem, gustownie urządzone, dużym basenem i altaną z grillem.

Możliwość parkowania kilku pojazdów na podwórzu.

Obok basenu znajduje się maszynownia, która może służyć również jako schowek na meble ogrodowe.

Idealny dom dla większej rodziny lub jako inwestycja turystyczna.

Położony jest w spokojnym miejscu, otoczony domami jednorodzinnymi, z panoramicznym widokiem na morze, idealnym do odpoczynku i relaksu od miejskiego zgiełku.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
2593 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4276 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4044 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4349 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3861 €

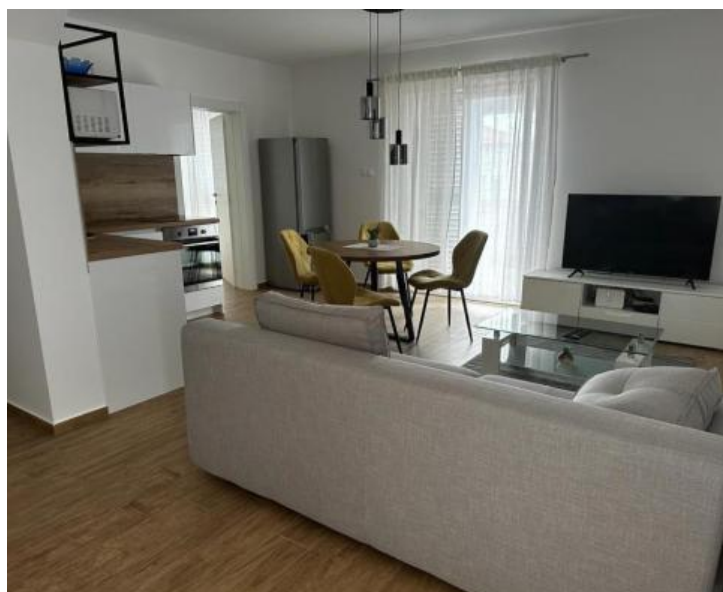
Willa

Crikvenica, Kvarner



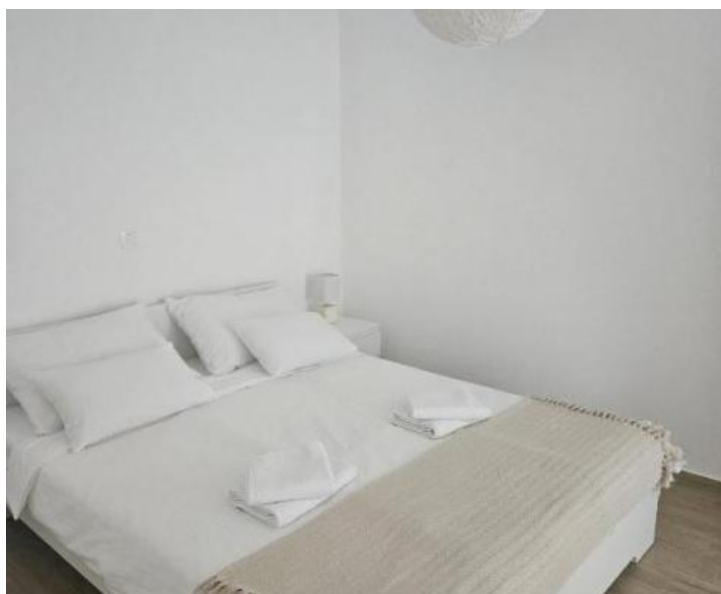
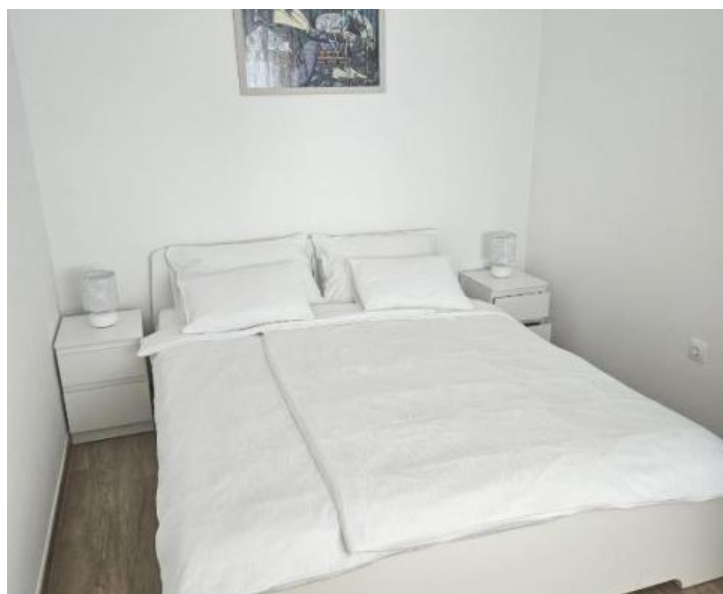
Willa

Crikvenica, Kvarner



Willa

Crikvenica, Kvarner



Willa

Crikvenica, Kvarner

