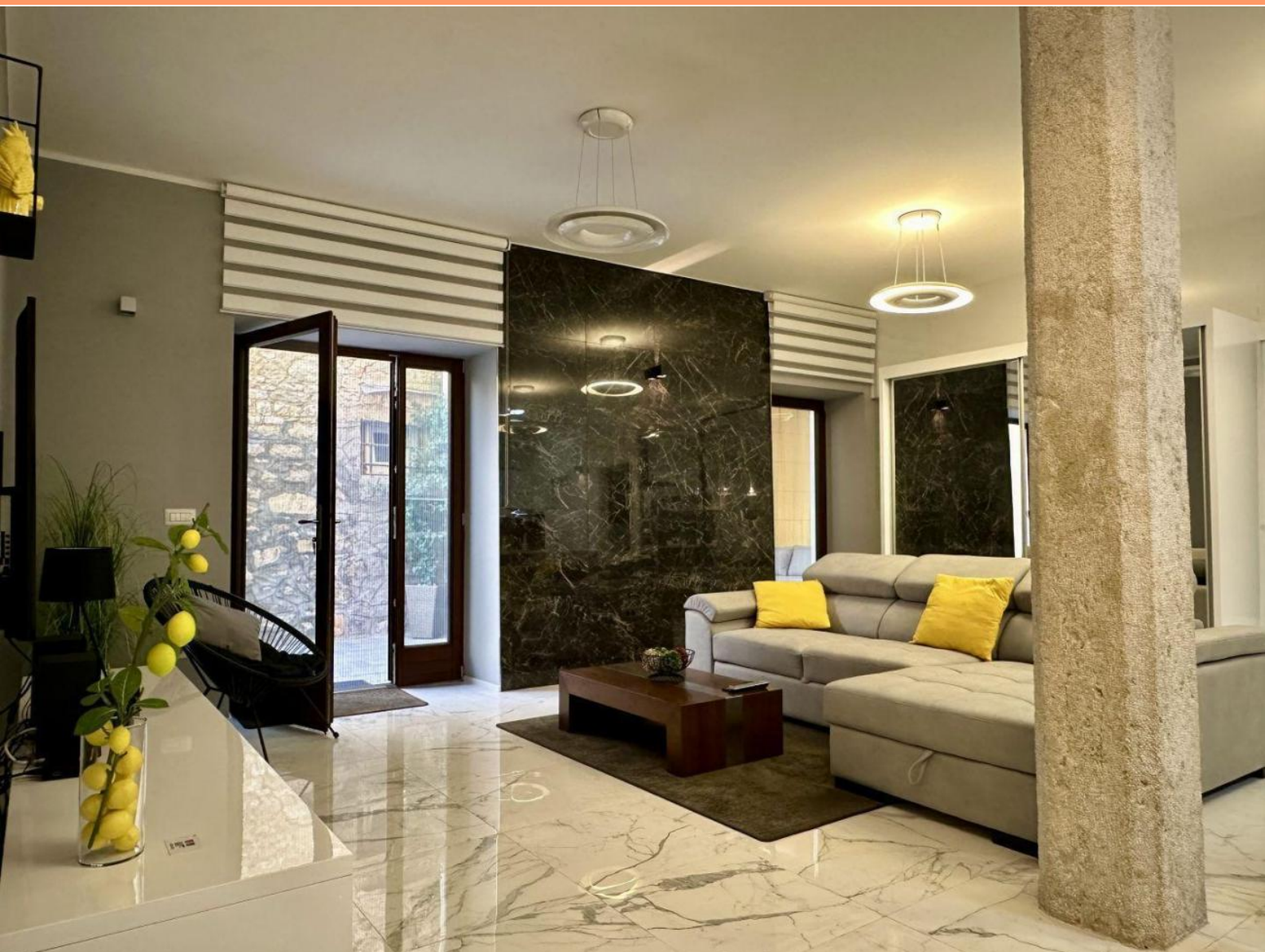


# Mieszkanie

Poreč, Istria



**Numer referencyjny**

RE-U-30875

**Typ**

Mieszkanie

**Region**

Istria > Porec (Poreč)

**Lokalizacja**

Poreč

**Front line**

Nie

**Widok na morze**

Nie

**Odległość od morza**

100 m

**Powierzchnia**

106 sqm

**Nie**

2

# Mieszkanie

Poreč, Istria



**Nie**  
**Price**

2  
€ 530 000

# Mieszkanie

Poreč, Istria



Oferujemy mieszkanie o powierzchni 106,83 m<sup>2</sup> położone na malowniczej starówce Poreča, zaledwie 100 metrów od morza!

Ten piękny apartament oferuje połączenie historycznego uroku i nowoczesnego luksusu.

Apartament zawiera:

Schody - 6,10 m<sup>2</sup>

Hol - 5,30 m<sup>2</sup>

Szafa - 4,20 m<sup>2</sup>

Łazienki 1 - 4,40 m<sup>2</sup>

Sypialnia 1 - 17,58 m<sup>2</sup>

Pokój dzienny z kuchnią i jadalnią - 44,50 m<sup>2</sup>

2 łazienki - 14 m<sup>2</sup>

Sypialnie 2 - 10,75 m<sup>2</sup>

Do mieszkania przynależy także przestronny taras z letnią kuchnią.

Ta wyjątkowa nieruchomość znajduje się zaledwie 100 m od morza i zaledwie kilka kroków od wielu innych ciekawych obiektów.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

# Mieszkanie

Poreč, Istria



Cena za m<sup>2</sup>:  
5000 €

Średnia cena/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
4048 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
4104 €

Średnia cena za m<sup>2</sup> tego typu  
obiektów w Chorwacji:  
4488 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
Chorwacji:  
4163 €



# Mieszkanie

Poreč, Istria



# Mieszkanie

Poreč, Istria





# Mieszkanie

Poreč, Istria



# Mieszkanie

Poreč, Istria





# Mieszkanie

Poreč, Istria

