

Willa

Hvar, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-TR-4757
Typ	Willa
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Wyspa Hvar
Lokalizacja	Hvar
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	200 m
Powierzchnia	154 sqm
Price	€ 1 200 000

Willa

Hvar, Dalmacja (Dalmatia)



Trzypiętrowy pałac z XV wieku w centrum miasta Hvar!

Bardzo atrakcyjna lokalizacja w samym centrum miasta Hvar, o łącznej powierzchni netto 154 m², rzadko spotykany taras o powierzchni 20 m² z widokiem na stare miasto i częściowo na morze.

Warto wspomnieć o cennej historycznie biforze na elewacji frontowej.

Istnieje projekt koncepcyjny przebudowy na luksusową kamienną willę, w fantastycznej lokalizacji niedaleko nabrzeża, ale w cichej uliczce, rzadko spotykanej na rynku.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Hvar, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
7792 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
7872 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
7100 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4350 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3865 €

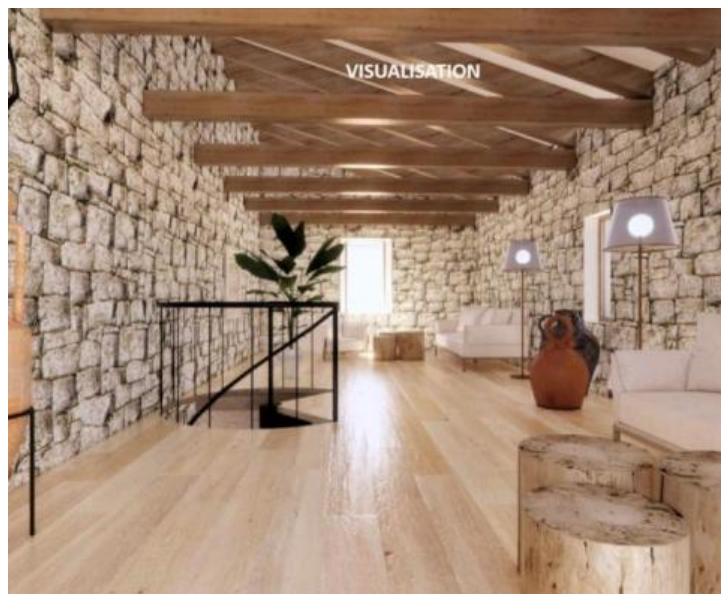
Willa

Hvar, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Hvar, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Hvar, Dalmacija (Dalmatia)

