

Działka

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO2080
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Zadar
Lokalizacja	Zadar
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	90 m
Wielkość działki	592 sqm
Price	€ 296 000

Działka

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



Wspaniała działka położona w spokojnej okolicy w Privlance, niedaleko Zadaru, zaledwie 90 m od morza i plaży.

Teren o powierzchni 592 m² o regularnym kształcie zapewnia idealne warunki do budowy luksusowej willi lub domu letniskowego.

Privlaka, mała malownicza miejscowość w sercu Dalmacji, położona jest około 20 km od turystycznego centrum Zadaru. Znana z piaszczystych zatok i pięknych, niepowtarzalnych piaszczystych plaż, miejscowość ta jest prawdziwą oazą na rodzinne wakacje i cieszenie się śródziemnomorską atmosferą.

Do działki prowadzi droga asfaltowa, co zapewnia łatwy dojazd i połączenie z resztą regionu.

Nieruchomość ta jest nie tylko idealnym miejscem na relaks i odskocznię od codzienności, ale stanowi także doskonałą okazję do inwestycji w turystykę.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej wspaniałej krainy w Privlance i cieszyć się wszystkimi urokami, jakie ma do zaoferowania wybrzeże Dalmacji.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
500 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
240 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
171 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
267 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Działka

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)

