

Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-30494
Typ	Dom
Region	Kvarner > Rijeka
Lokalizacja	Hreljin, Bakar
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	5000 m
Powierzchnia	150 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 290 000

Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



Ułatwiamy sprzedaż nowo wybudowanego domu w Bakar składającego się z dwóch oddzielnych mieszkań. Powierzchnia całkowita domu wynosi 150 mkw.

Odległość od morza wynosi 5 km.

Skład domu:

- Parter: Mieszkanie z jedną sypialnią, salonem i przestronnym tarasem o powierzchni 45 m².
- Pierwsze piętro: Mieszkanie z dwiema sypialniami, salonem i balkonem o powierzchni 75 m².

Do każdego apartamentu przynależą zadane miejsca parkingowe. Nieruchomość jest dogodnie zlokalizowana w pobliżu podstawowych udogodnień, takich jak sklepy, poczta, dworzec autobusowy i ośrodek zdrowia. Może poszczycić się doskonałymi połączeniami komunikacyjnymi, gdyż znajduje się zaledwie 16 kilometrów (15-20 minut jazdy samochodem) zarówno od centrum Rijeki, jak i popularnej miejscowości turystycznej Crikvenica.

Apartamenty wyposażone są w najnowocześniejszą klimatyzację do ogrzewania i chłodzenia, z możliwością ogrzewania na paliwo stałe. Łazienki wyposażone są w elektryczne ogrzewanie podłogowe. Do budowy i wyposażenia obiektu wykorzystano wysokiej jakości materiały i sprzęt.

Ten dom jest gorąco polecany przez naszego agenta nieruchomości. Dodatkowo, ponieważ każde mieszkanie posiada własny tytuł własności, istnieje możliwość zakupu ich indywidualnie.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



Cena za m²:
1933 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2051 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1961 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2884 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2591 €

Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



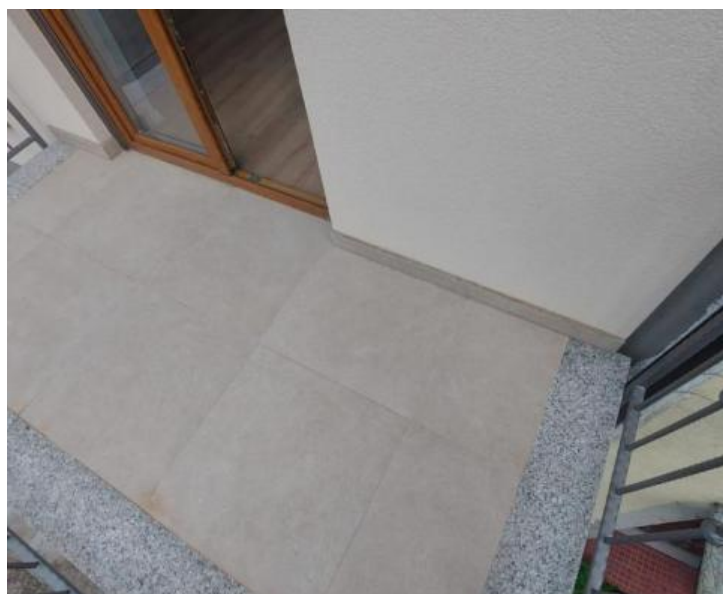
Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



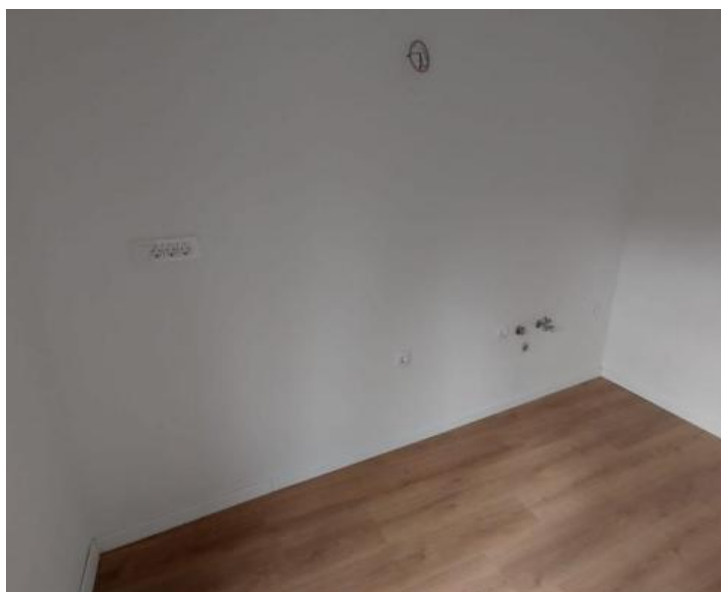
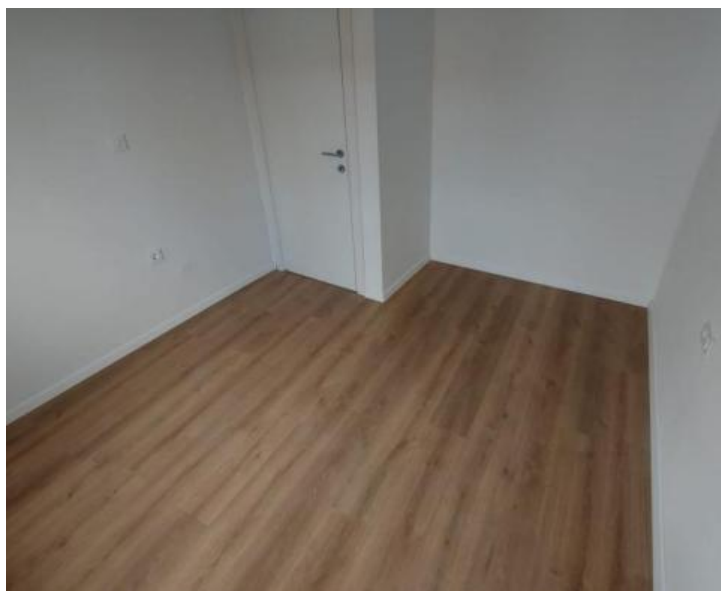
Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



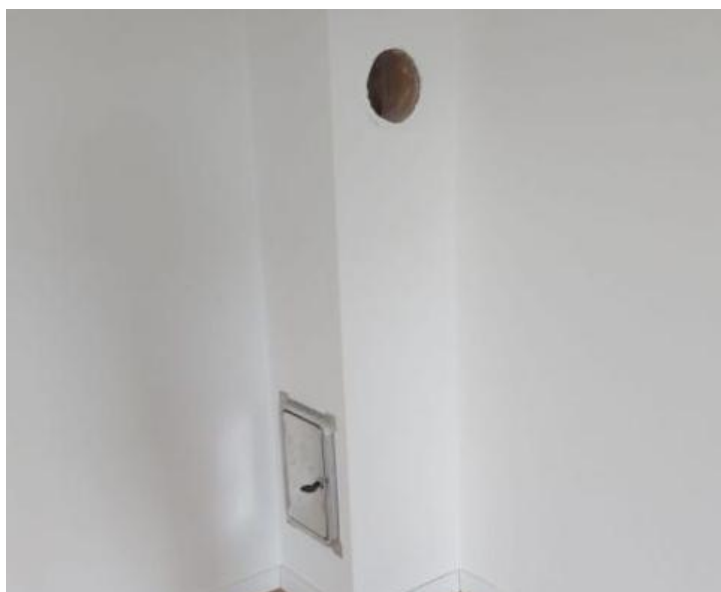
Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



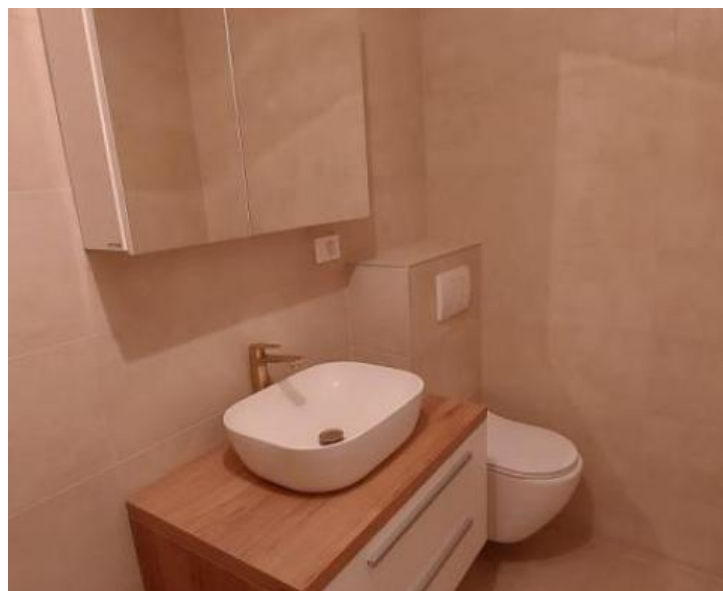
Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



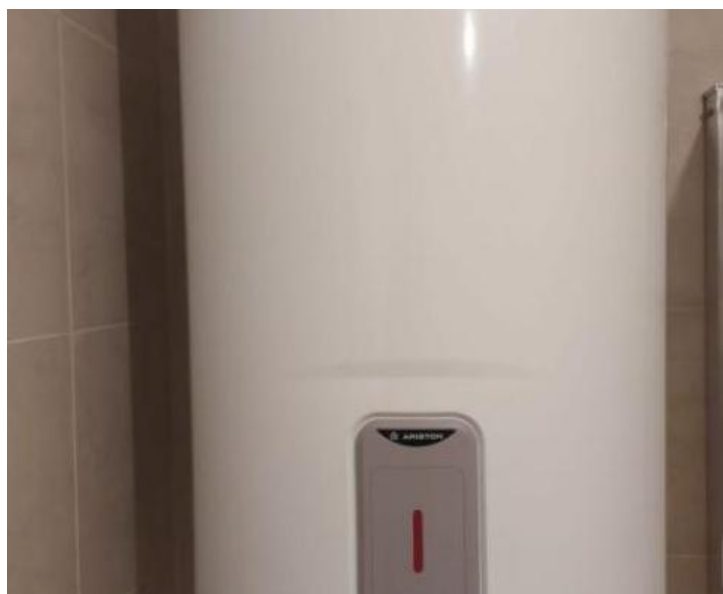
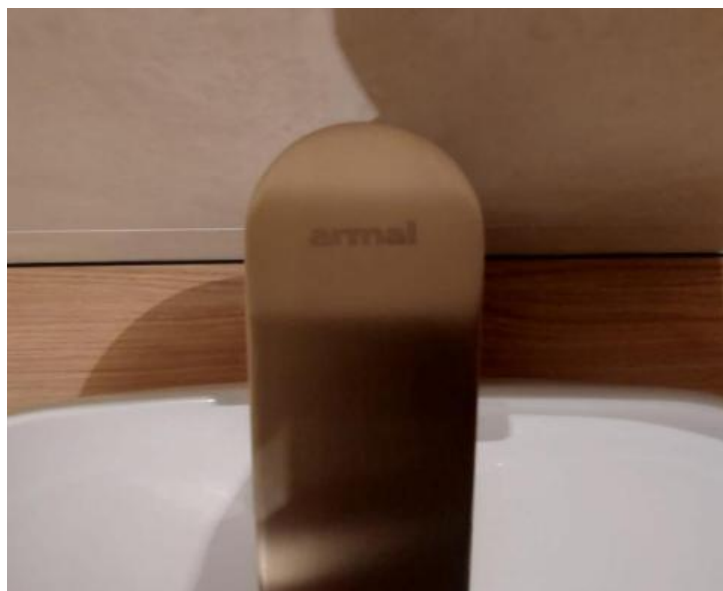
Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



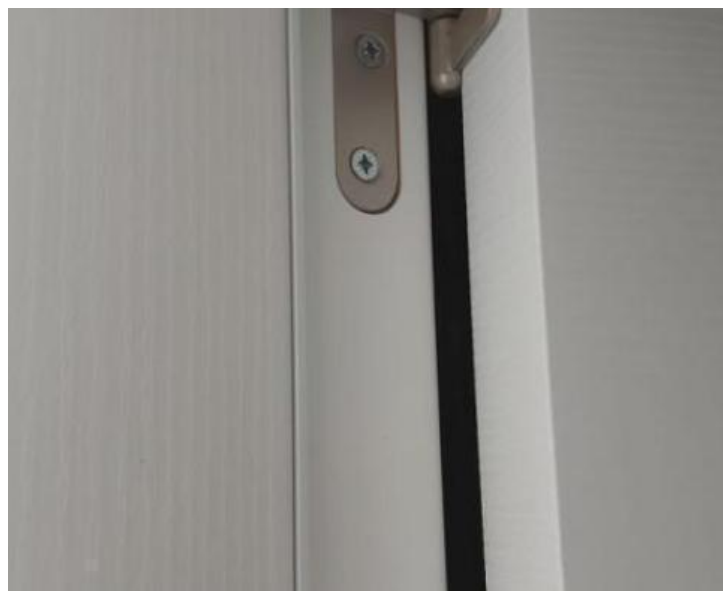
Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner



Dom

Hreljin, Bakar, Kvarner

