

Mieszkanie

Senj, Karlobag



Numer referencyjny

RE-U-30476

Typ

Mieszkanie

Region

Karlobag

Lokalizacja

Senj

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

200 m

Powierzchnia

61 sqm

Nie

2

Nie

1

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Senj, Karlobag



Price

€ 145 000

Mieszkanie

Senj, Karlobag



Niedrogi apartament z 2 sypialniami blisko morza i plaży, z fantastycznym widokiem na morze!
Zaledwie 200 metrów od morza!

Mieszkanie zlokalizowane jest w kameralnym, zadbanym trzypiętrowym budynku, na drugim piętrze budynku, z którego roztacza się wyjątkowy widok na morze.

Szczegóły mieszkania: Powierzchnia: 61,65 m² Układ pomieszczeń: Dwa pokoje, pokój dzienny i łazienka.

Stolarka: Nowsza stolarka PCV, która przyczynia się do efektywności energetycznej oraz zapewnia dobrą izolację akustyczną i termiczną.

Ogrzewanie: Piec na drewno.

Dodatkowo: Szopka umożliwiająca przechowywanie drewna do pieca, praktyczna przy konserwacji ogrzewania.

Mieszkanie zostało zorganizowane w funkcjonalny układ pomieszczeń, który zapewnia wygodną i praktyczną przestrzeń mieszkalną.

W apartamencie dominuje otwarta przestrzeń składająca się z kuchni, jadalni i salonu z dwoma francuskimi balkonami, z których roztacza się piękny widok na morze, co dodatkowo wzbogaca wrażenia z pobytu i pozwala cieszyć się pięknym otoczeniem.

Idealne do zamieszkania, ale także na okazjonalny pobyt w lecie.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Senj, Karlobag



Cena za m²:
2377 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3716 €

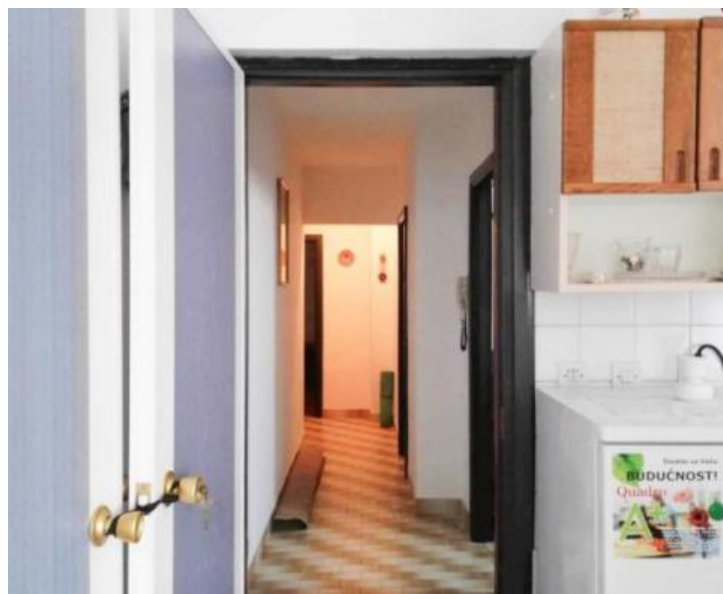
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3737 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4490 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

Mieszkanie

Senj, Karlobag



Mieszkanie

Senj, Karlobag

