

Dom

Selce, Crikvenica, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-30198

Typ

Dom

Region

Kvarner > Crikvenica

Lokalizacja

Selce, Crikvenica

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

200 m

Powierzchnia

223 sqm

Wielkość działki

238 sqm

Dom

Selce, Crikvenica, Kvarner



Nie	6
Nie	2
Price	€ 650 000

Dom

Selce, Crikvenica, Kvarner



Dom z 2 apartamentami w Selce, Crikvenica, z widokiem na morze!

Dom składa się z dwóch apartamentów z trzema sypialniami, po jednym na każdym piętrze, z koncepcją dużej otwartej kuchni, kuchni, jadalni i salonu w jednym. Dolne mieszkanie posiada duży taras od strony południowej. Mieszkanie na piętrze posiada dwa balkony, jeden skierowany na południe, drugi na zachód. Na parterze domu znajduje się pomieszczenie gospodarcze. Salon wyposażony jest w klimatyzator. Przed i za domem znajduje się ogródek.

Oprócz domu o powierzchni 223,98 m² znajduje się dodatkowy budynek mieszczący kuchnię letnią.

Za domem znajduje się dodatkowy budynek pomocniczy o powierzchni 36,21 m² oraz wiata z warsztatem o powierzchni 39,74 m². Dom wolnostojący z dwoma budynkami pomocniczymi i podwórką, położony jest na działce katastralnej o powierzchni 417 m².

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Selce, Crikvenica, Kvarner



Cena za m²:
2915 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2575 €

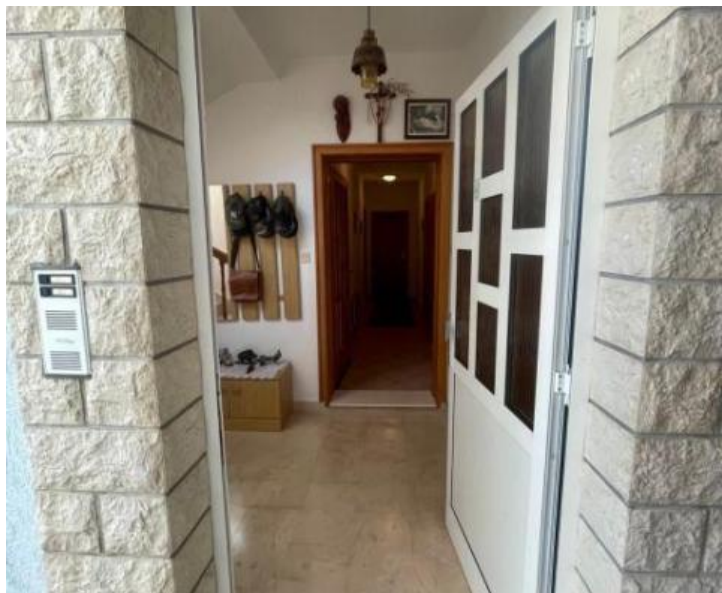
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2444 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2884 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2589 €

Dom

Selce, Crikvenica, Kvarner



Dom

Selce, Crikvenica, Kvarner



Dom

Selce, Crikvenica, Kvarner



Dom

Selce, Crikvenica, Kvarner



Dom

Selce, Crikvenica, Kvarner

