

Mieszkanie

Pula, Istria



Numer referencyjny	RE-U-30075
Typ	Mieszkanie
Region	Istria > Pula
Lokalizacja	Pula
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	350 m
Powierzchnia	141 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 652 494

Mieszkanie

Pula, Istria



Luksusowy apartament z 3 sypialniami w Sv. Polikarp/Sisplac, Pula, zaledwie 350 metrów od morza!

Położony w najbardziej poszukiwanej części Puli, z bogatymi rezydencjami, wspólnym podziemnym garażem i zagospodarowaną okolicą ozdobioną parkami i atrakcjami rekreacyjnymi, projekt Sisplac tka wyjątkowy gobelin, oferując swoim mieszkańcom wszystko, co niezbędne do spokojnej egzystencji. Inwestycja obejmuje cztery samodzielne budynki wielomieszkaniowe, w których znajdzie się łącznie 120 mieszkań o różnych metrażach, z mieszkaniami od jednej do czterech sypialni, w tym lokalami na parterze z towarzyszącymi ogrodami.

Poszczególne lokale mieszkalne zajmują najwyższe, czwarte piętro budynku i zajmują powierzchnię 141,07 m².

Składa się z przedpokoju wejściowego, przestrzeni życiowej płynnie łączącej kuchnię i jadalnię, trzech sypialni, dwóch łazienek i przestronnego tarasu na dachu, z którego roztaczają się wspaniałe widoki. Każde mieszkanie zostało wyposażone w najwyższej jakości materiały i technologię.

Do lokalu przynależą trzy miejsca garażowe.

Idealny wybór na stałe zakwaterowanie w Puli w Chorwacji!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Pula, Istria



Cena za m²:
4628 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3845 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3661 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4486 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

Mieszkanie

Pula, Istria



Mieszkanie

Pula, Istria

