

Dom

Matulji, Kvarner



Dom

Matulji, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-29776
Typ	Dom
Region	Kvarner > Opatija
Lokalizacja	Matulji
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Powierzchnia	230 sqm
Wielkość działki	400 sqm
Nie	4
Nie	4
Price	€ 360 000

Dom w budowie o powierzchni 230 m² + terytorium o powierzchni 400 m² w Matulji nad Opatiją, ze wspaniałym widokiem na otwarte morze!

Dom wolnostojący o powierzchni 230 m² z basenem w budowie, obejmujący piwnicę, parter i pierwsze piętro. Kondygnacje połączone są wewnętrzną klatką schodową.

Poziom piwnicy: zawiera garaż, toaletę, pomieszczenie gospodarcze i klatkę schodową

Parter: sypialnia, pokój dzienny, kuchnia, jadalnia, łazienka, toaleta + dwa tarasy

Piętro: trzy sypialnie, garderoba, dwie łazienki, balkon i taras

Dom wychodzi na działkę o powierzchni 400m², na której znajduje się basen i dodatkowy parking.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
1565 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2666 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2288 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2880 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2575 €

Dom

Matulji, Kvarner



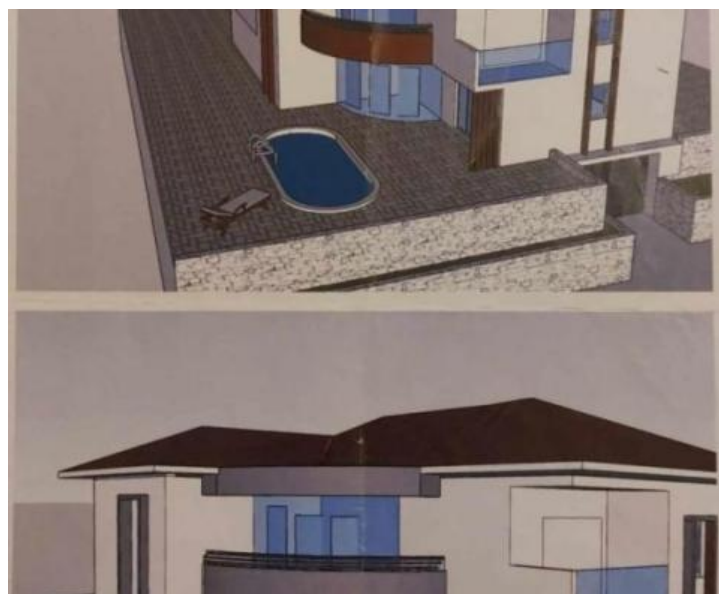
Dom

Matulji, Kvarner



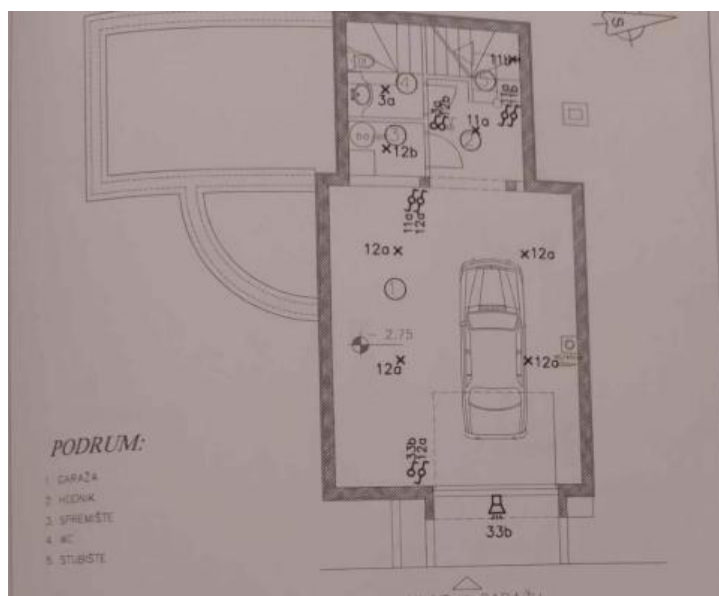
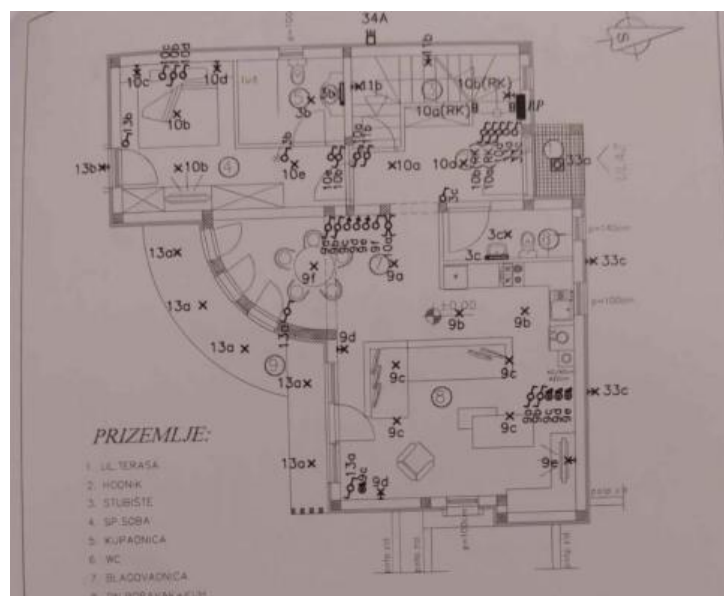
Dom

Matulji, Kvarner



Dom

Matulji, Kvarner



Dom

Matulji, Kvarner

