

Mieszkanie

Fažana, Istria



Numer referencyjny

RE-U-29856

Typ

Mieszkanie

Region

Istria > Pula

Lokalizacja

Fažana

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

600 m

Powierzchnia

40 sqm

Nie

1

Nie

1

Price

€ 166 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Apartament w Fażanie, 600 metrów od morza, z widokiem na morze!

Malownicza wioska rybacka na południowo-zachodnim wybrzeżu półwyspu Istria, w pobliżu starożytnej Puli, portu wypłynięcia na Wyspy Brijuni - park narodowy z atrybutami ziemskiego raju, jest idealna na wakacje i rekreację z wieloma oferowanymi udogodnieniami. Rodziny z dziećmi znajdą do zabawy pięknie urządzone plaże i parki, miłośnicy rekreacji znajdą obiekty sportowe, miłośnicy dobrego jedzenia znajdą liczne restauracje, a miłośnicy przyrody znajdą piękną promenadę nad morzem, gdzie wszyscy będą cieszyć się zachodami słońca i morskim powietrzem.

Ten apartament z jedną sypialnią znajduje się zaledwie 600 m od pięknych plaż Fažana.

Znajduje się na drugim piętrze budynku mieszkalnego i ma powierzchnię całkowitą 40,7m². Składa się z przedpokoju, salonu z kuchnią i jadalnią, sypialni oraz łazienki. Salon wychodzi na balkon, z którego roztacza się piękny i niezakłócony widok na morze i Wyspy Brijuni.

Idealna okazja na zakup mieszkania w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji,

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Fažana, Istria



Cena za m²:
4150 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3848 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3668 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4489 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4163 €

Mieszkanie

Fažana, Istria



Mieszkanie

Fažana, Istria



Mieszkanie

Fažana, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com