

# Mieszkanie

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



**Numer referencyjny**

RE-U-29391

**Typ**

Mieszkanie

**Region**

Kvarner > Crikvenica

**Lokalizacja**

Jadranovo, Crikvenica

**Front line**

Tak

**Widok na morze**

Tak

**Odległość od morza**

5 m

**Powierzchnia**

68 sqm

**Nie**

1

# Mieszkanie

## Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



**Nie**  
**Price**

1  
€ 363 000

# Mieszkanie

## Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Cudowne mieszkanie w Jadranovo, w pierwszym rzędzie od morza, w nowej, jasnej rezydencji, już prawie gotowe!

Apartament ten nieodparcie urzeka widokiem na morze, położony w pierwszym rzędzie od brzegu. Ma powierzchnię 52,24 m<sup>2</sup> i jest wzbogacony o dodatkowy taras o powierzchni 16,21 m<sup>2</sup>, z którego roztacza się niezakłócony widok na fale. Ten dom, położony na pierwszym piętrze, zapewnia nieskończoną inspirację spektakularnym morskim krajobrazem.

Otwarta część dzienna, kuchnia i jadalnia tworzą harmonijną całość, nasyconą światłem i przestronnością, a wyjście na balkon zachęca do relaksu przy zapachu soli i szumie fal. Sypialnia z wyjściem na taras stanowi kameralny kącik do relaksu i cieszenia się słonecznymi porankami lub magicznymi zachodami słońca.

Elegancki korytarz z wdziękiem prowadzi przez przestrzeń, łącząc wszystkie pomieszczenia, a łazienka stanowi oazę spokoju i relaksu. Budynek wyposażony w windę i miejsce garażowe zapewnia praktyczność i komfort codziennego życia, a miejsce parkingowe zapewnia wygodę i bezpieczeństwo. Ta nieruchomość to nie tylko apartament, ale zaproszenie do życia pełnego piękna wybrzeża i komfortu nowoczesnego stylu.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

# Mieszkanie

## Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Cena za m<sup>2</sup>:  
5338 €

Średnia cena/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
5192 €

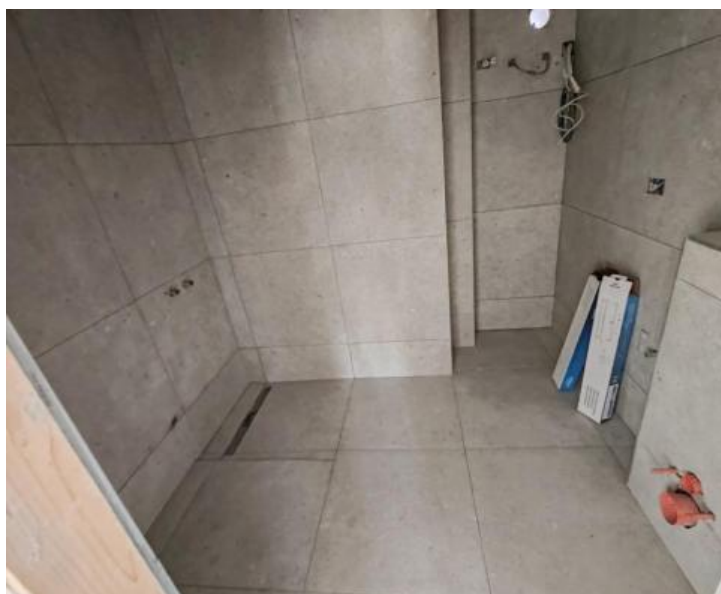
Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
5338 €

Średnia cena za m<sup>2</sup> tego typu  
obiektów w Chorwacji:  
5458 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
Chorwacji:  
4963 €

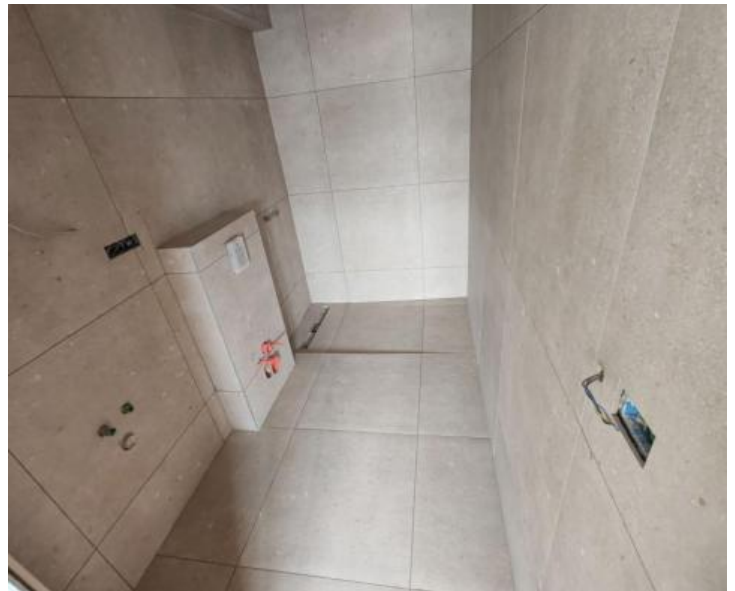
# Mieszkanie

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



# Mieszkanie

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner





# Mieszkanie

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner

