

Mieszkanie

Opatija, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-29009

Typ

Mieszkanie

Region

Kvarner › Opatija

Lokalizacja

Opatija

Front line

Tak

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

100 m

Powierzchnia

65 sqm

Nie

2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Opatija, Kvarner



Nie
Price

1
€ 320 000

Mieszkanie

Opatija, Kvarner



Mieszkanie z dwiema sypialniami w centrum Opatiji, zaledwie 100 metrów od morza!
Powierzchnia całkowita to 65 mkw.

Składa się z przedpokoju, salonu z kuchnią, dwóch sypialni i łazienki. Możliwość zamiany na dwa mieszkania lub dwa mieszkania, gdyż posiada dwa wejścia.

Mieszkanie zostało odnowione w zeszłym roku (2023), więc nie wymaga dalszych inwestycji. Mieści się w zadbanej willi w ścisłym centrum miasta, 100 metrów od morza.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Opatija, Kvarner



Cena za m²:
4923 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
7130 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
6232 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
5454 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4963 €

Mieszkanie

Opatija, Kvarner



Mieszkanie

Opatija, Kvarner



Mieszkanie

Opatija, Kvarner

