

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1635
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Trogir, Ciovo (Čiovo)
Lokalizacja	Ciovo
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	200 m
Powierzchnia	76 sqm
Wielkość działki	54 sqm
Nie	2
Nie	2
Price	€ 215 000

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Ta ekskluzywna nowa inwestycja, położona w godnej pozazdrosczenia lokalizacji, zaledwie 200 metrów od dziewiczej plaży na malowniczej wyspie Čiovo, harmonijnie łączy nowoczesny styl życia ze spokojnym nadmorskim otoczeniem.

Zabytkowe miasto Trogir, wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO, znajduje się zaledwie kilka kilometrów od hotelu, a lotnisko w Splicie oddalone jest o zaledwie 8 kilometrów. Czarujące miasto Split, słynące z Pałacu Dioklecjana, oddalone jest o zaledwie 25 kilometrów.

Ta butikowa rezydencja miejska składa się tylko z sześciu apartamentów rozmieszczonych na parterze i dwóch wyższych poziomach.

Apartament S1, położony na parterze, ma dużą powierzchnię dzienną o powierzchni 76,96 m². Posiada przestronny hol wejściowy, dwie przytulne sypialnie, dwie stylowe łazienki oraz otwartą kuchnię, jadalnię i część dzienną z dostępem do częściowo zadaszonego tarasu. Dodatkowo do mieszkania przynależy prywatny ogródek o powierzchni 54 m² oraz jedno miejsce parkingowe bezpośrednio przed budynkiem.

Ze względu na swoją doskonałą i bardzo poszukiwaną lokalizację, mieszkanie to jest idealne do zamieszkania przez cały rok, a także do wynajmu w sezonie turystycznym.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
2829 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4342 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4204 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4489 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4163 €

Mieszkanie

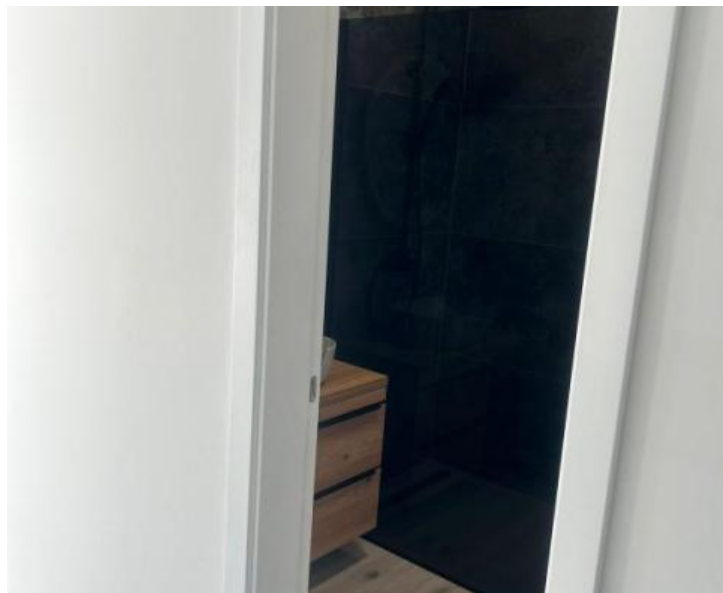
Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

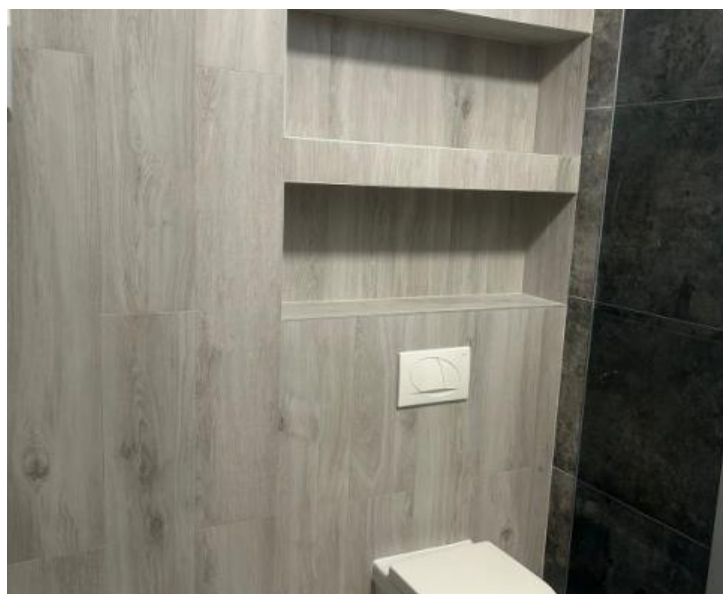
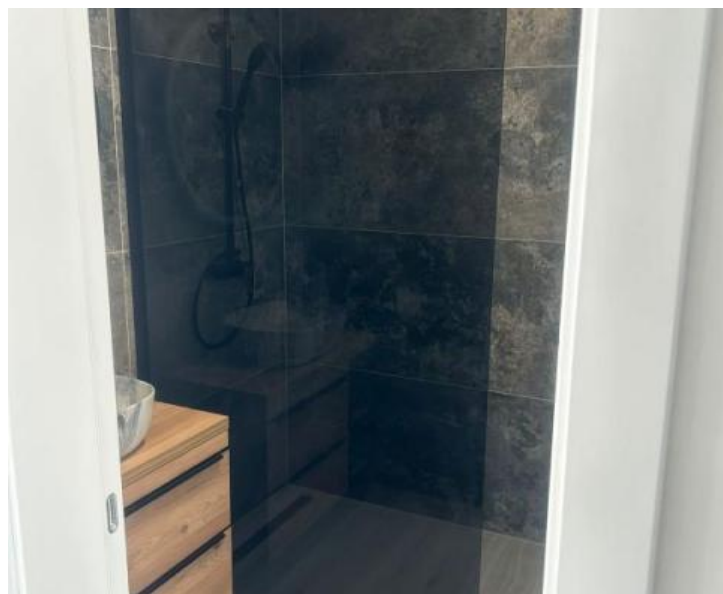
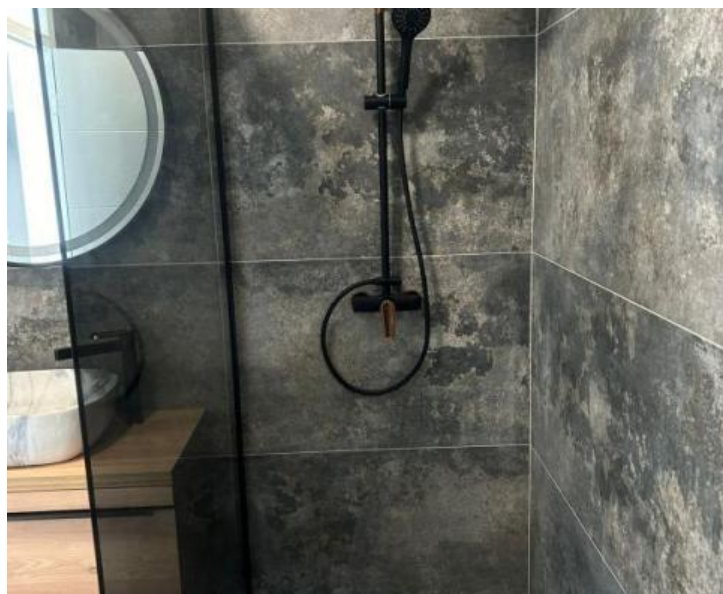
Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



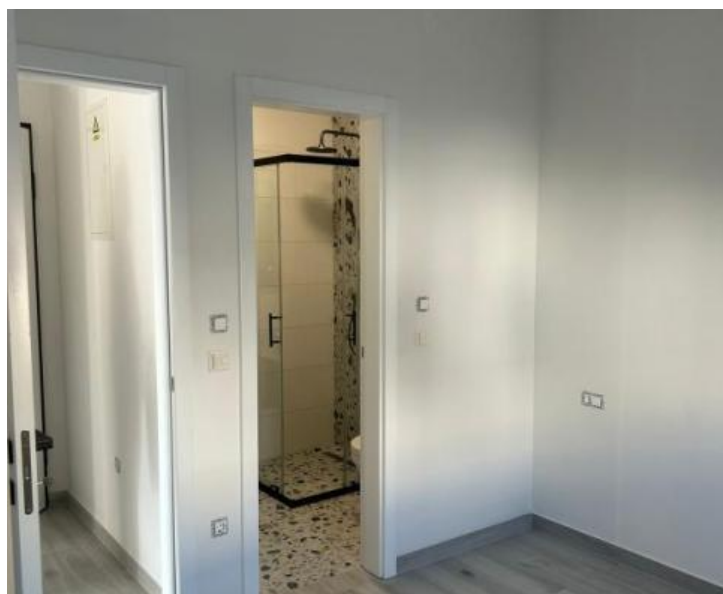
Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

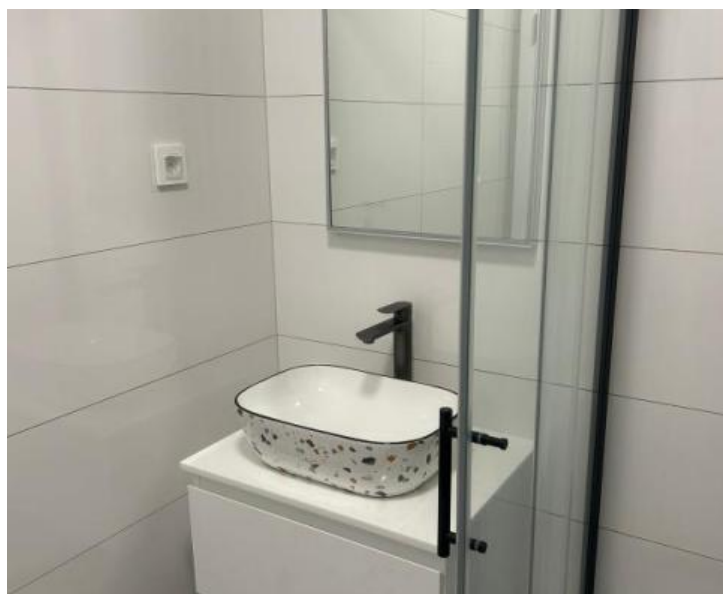
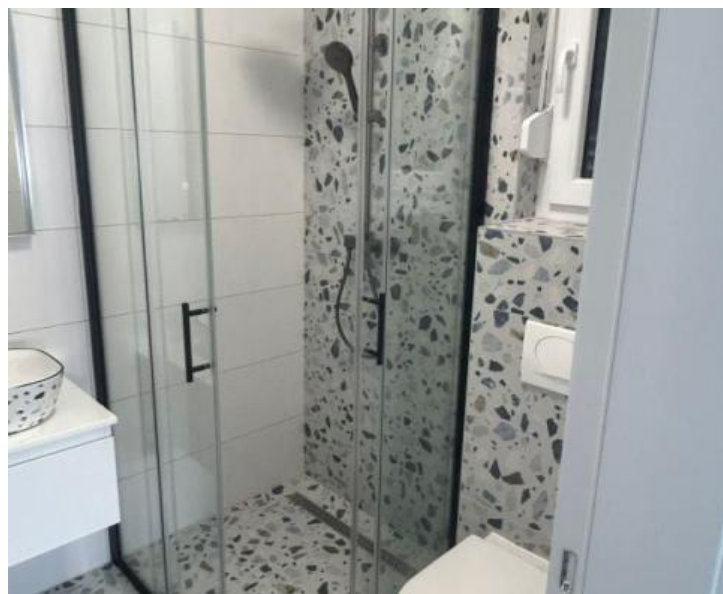
Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

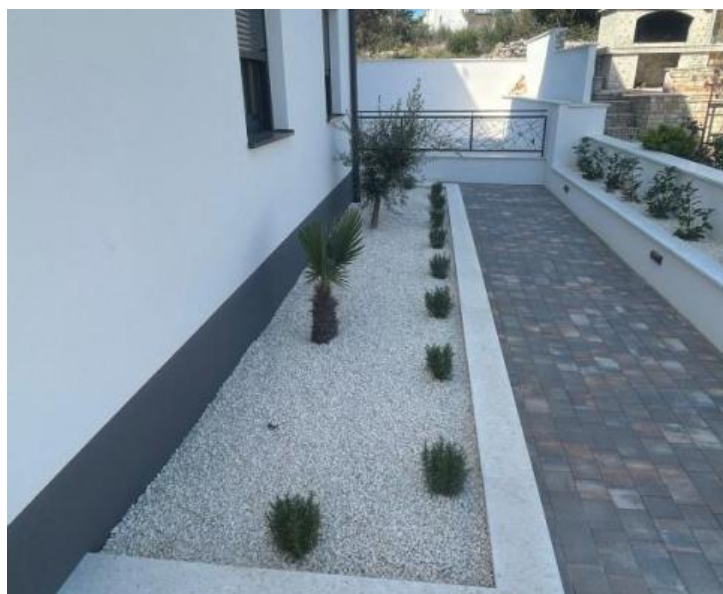
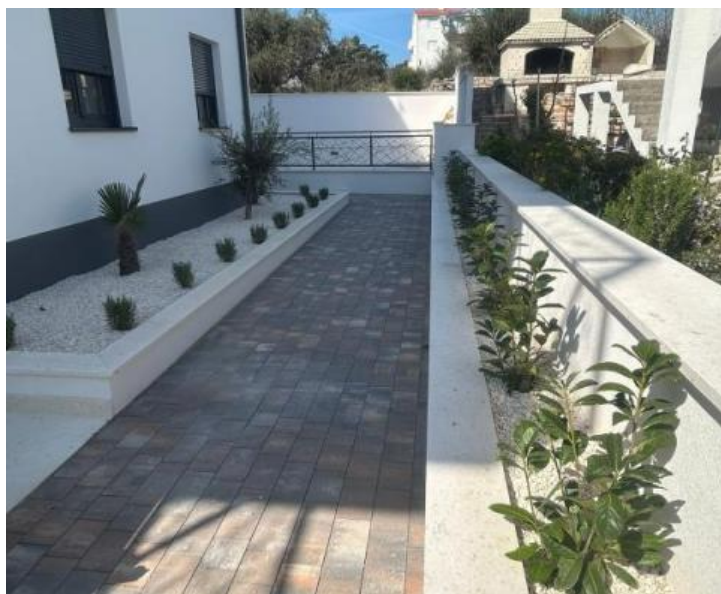
Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)

