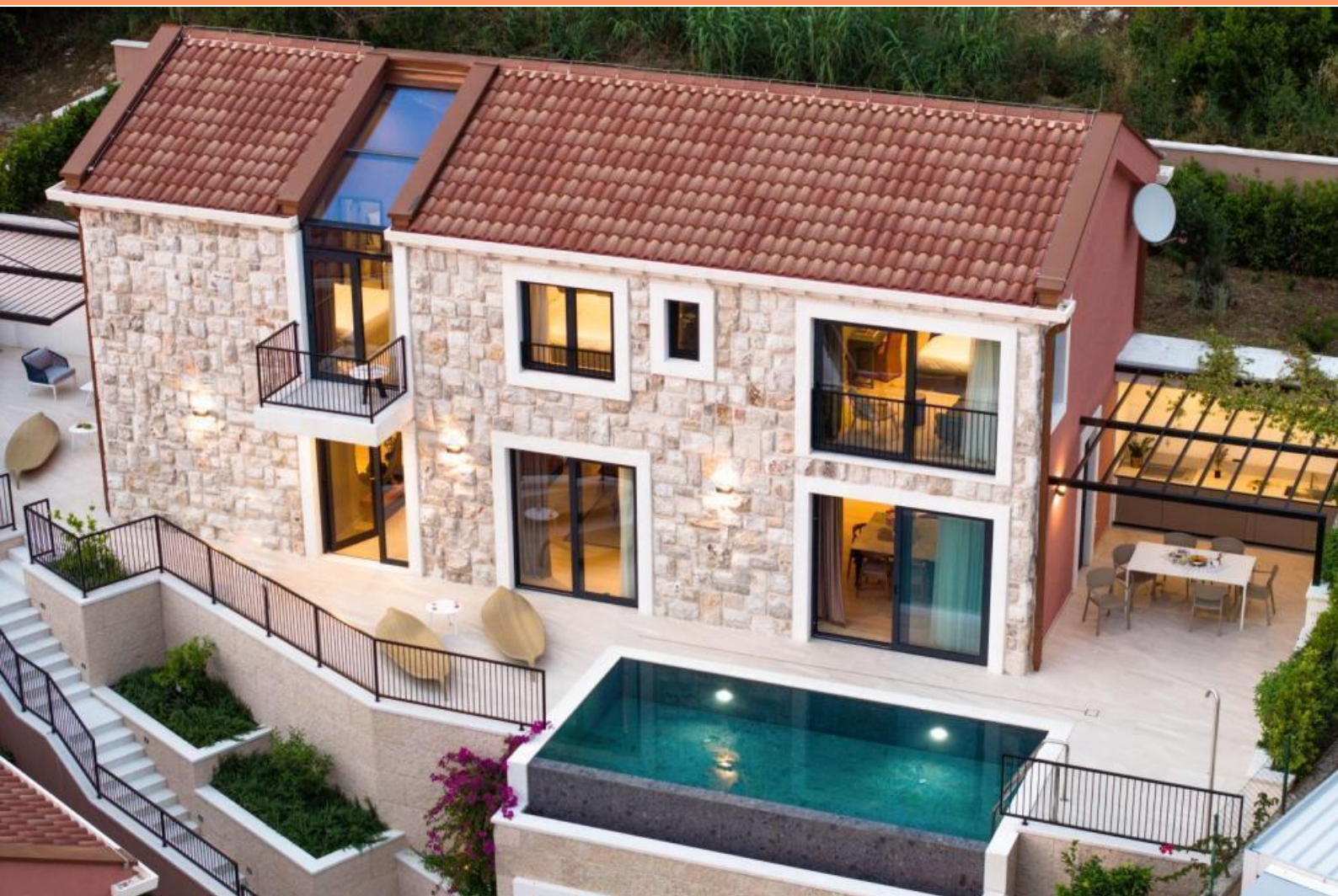


Willa

Dubrovnik, Południowa Dalmacja



Numer referencyjny	RE-LB-28726
Typ	Willa
Region	Południowa Dalmacja › Dubrownik (Dubrovnik)
Lokalizacja	Dubrovnik
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	15 m
Powierzchnia	180 sqm
Wielkość działki	220 sqm
Nie	3
Nie	3
Price	€ 1 800 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Dubrovnik, Południowa Dalmacja



Przedstawiamy wykwintną kamienną willę położoną wzdłuż urokliwego wybrzeża Dubrownika, teraz dostępną na sprzedaż.

Znajduje się zaledwie kilka kroków od plaży!

Ta majestatyczna nieruchomość emanuje urokiem autentycznego, nowoczesnego stylu śródziemnomorskiego, oferując luksusowe schronienie dla wymagających nabywców. Willa ta, o powierzchni netto 180 metrów kwadratowych, wdzięcznie rozmieszczonej na magicznej działce o powierzchni 220 metrów kwadratowych, uosabia życie na wybrzeżu w najlepszym wydaniu.

Ta willa, położona zaledwie 20 metrów od krystalicznie czystego morza, oferuje niezrównane widoki i bezpośredni dostęp do lśniącej wody. Wewnątrz trzy przestronne sypialnie, każda z własną łazienką, zapewniają najwyższą prywatność i komfort wszystkim mieszkańcom.

Willa ta, wyposażona w prywatny garaż, nie tylko zapewnia bezpieczeństwo, ale także zapewnia wygodę podczas nadmorskiego wypoczynku. Niezależnie od tego, czy szukasz ekskluzywnej okazji inwestycyjnej, czy marzysz o własnym wakacyjnym rajku, ta willa stanowi idealny wybór dla tych, którzy tęsknią za odrobiną nadmorskiego luksusu. Skorzystaj z okazji, aby uczynić tę oszałamiającą willę swoją własną i poznaj uosobienie nadmorskiego życia w Dubrowniku.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Dubrovnik, Południowa Dalmacja



Cena za m²:
10000 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
9945 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
8224 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4347 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3859 €

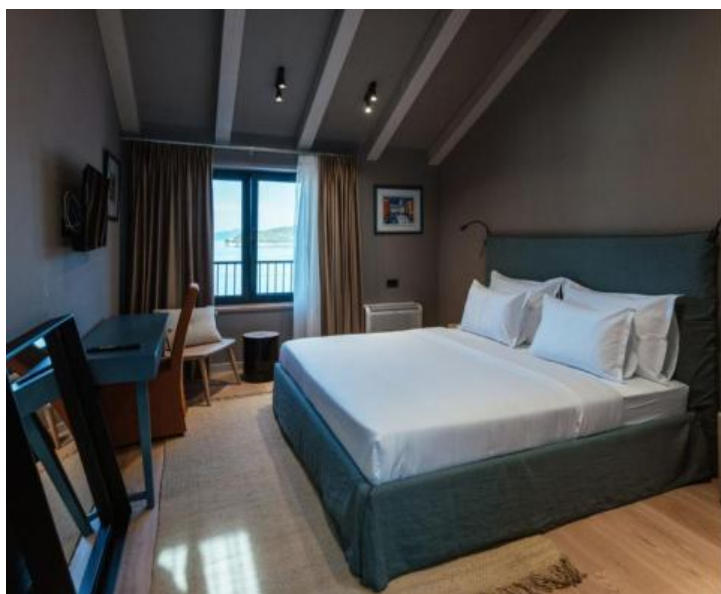
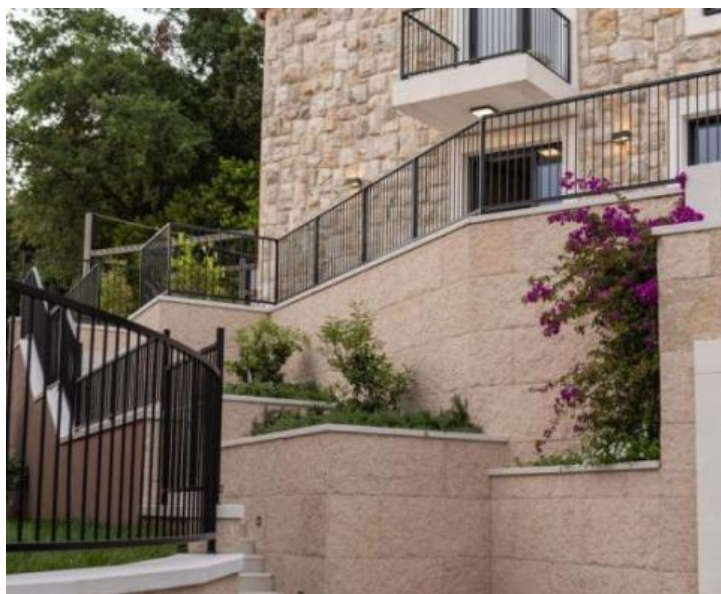
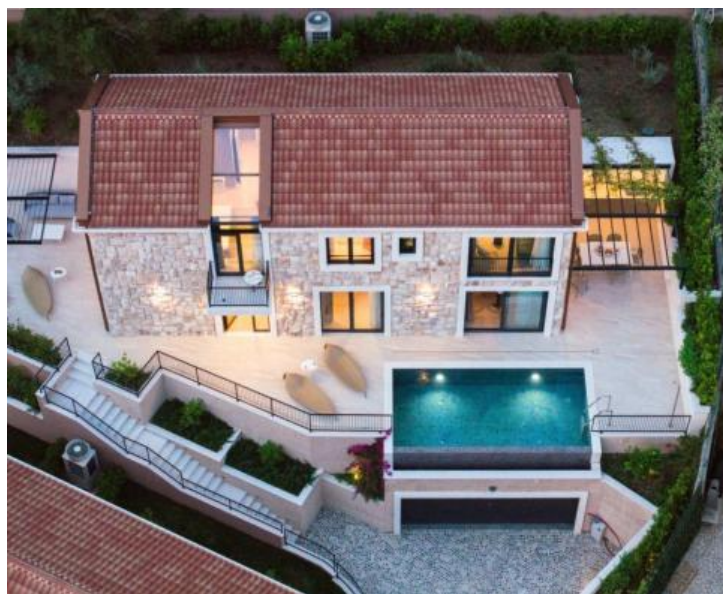
Willa

Dubrovnik, Południowa Dalmacja



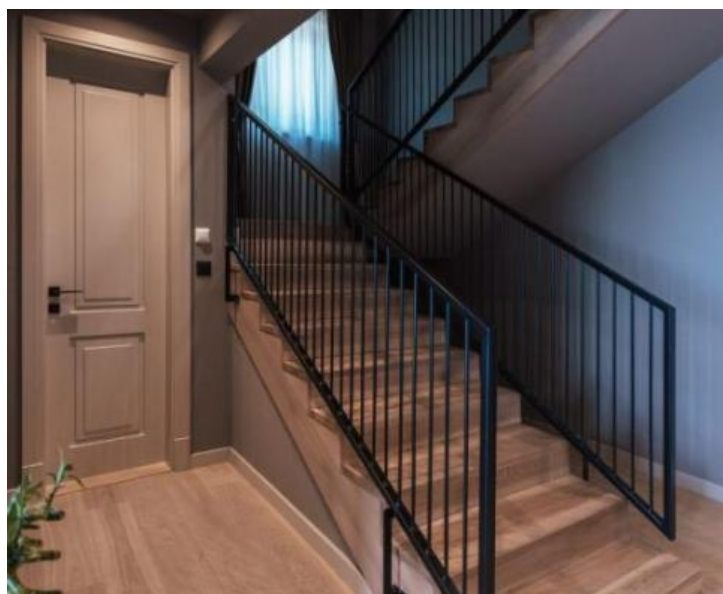
Willa

Dubrovnik, Południowa Dalmacja



Willa

Dubrovnik, Południowa Dalmacja



Willa

Dubrovnik, Południowa Dalmacja



Willa

Dubrovnik, Południowa Dalmacja



Willa

Dubrovnik, Południowa Dalmacja



Willa

Dubrovnik, Południowa Dalmacja

