

Działka

Buje, Istria



Numer referencyjny

RE-U-28504

Typ

Działka

Region

Istria > Umag

Lokalizacja

Buje

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

15000 m

Wielkość działki

1335 sqm

Price

€ 260 000

Teren miejski z widokiem na morze w Buje, 15 km od morza!

Działka budowlana o powierzchni 1335 m² jest już dostępna w sprzedaży.

Położony na obrzeżach mniejszej osady, teren oferuje urzekające widoki na przyrodę i morze, co czyni go wyjątkowo atrakcyjnym.

Dojazd do działki zapewnia droga asfaltowa, w pobliżu działki znajdują się przyłącza wodno-elektryczne.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
195 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
204 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
139 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
268 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Buje, Istria

