

Działka

Oprić, Opatija, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-28370
Typ	Działka
Region	Kvarner > Opatija
Lokalizacja	Oprić, Opatija
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	500 m
Wielkość działki	2212 sqm
Price	€ 195 000

Działka

Oprić, Opatija, Kvarner



Działka budowlana o powierzchni 2212 m² z widokiem na morze pod budynek mieszkalny, apartamenty, apartamenty, dom rodzinny lub dom do wynajęcia z basenem w Ika w Opatiji. Znajduje się zaledwie 500 metrów od morza!

Zaledwie 3 minuty jazdy od morza i zaledwie 10 minut od Opatiji, ta kraina położona jest na łagodnie opadającym wzgórzu. Położony w cichej i spokojnej okolicy, zajmuje ślepą uliczkę tuż przy drodze. Pole ma dostęp do wszystkich przyłączy mediów, co sprawia, że jest to nieskazitelna i dobrze utrzymana nieruchomość. Oczyszczona i przygotowana do budowy przyszła konstrukcja na tym terenie będzie miała widok na morze nawet z parteru.

Cieszymy się z Państwa zainteresowania oferowanymi przez nas nieruchomościami, a w razie dodatkowych pytań jesteśmy do Państwa dyspozycji.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
88 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
358 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
271 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
267 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Oprić, Opatija, Kvarner

