

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1952
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Trogir, Ciovo (Čiovo)
Lokalizacja	Ciovo
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	50 m
Powierzchnia	240 sqm
Nie	5
Nie	5
Price	€ 1 100 000

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



W uroczej krainie Čiovo zobacz dwupoziomowy penthouse ozdobiony urzekającym widokiem na morze! Wspaniała siedziba, położona zaledwie 50 metrów od brzegu na wyspie Čiovo, połączona mostem z historycznym gobelinem Trogiru.

Trogir, miasto przesiąknięte bogactwem historii i położone pomiędzy krainami Splitu i Szybenika, rozwija swój gobelin, oferując uosobienie komfortu i elegancji. W jego objęciach znajduje się bliskość lotniska w Splicie, malowniczych przystani i mnóstwa znakomitych lokali, w tym znakomitych restauracji, uroczych kawiarni i butików na zamówienie. Samo serce starożytnego miasta Trogir, klejnot na Liście Światowego Dziedzictwa UNESCO, nadaje temu obszarowi niepowtarzalną aurę.

Ten bogaty penthouse rozciąga się na dwóch piętrach, wplatając łącznie 185,83 metrów kwadratowych w strukturę przestrzeni mieszkalnej. Niższy poziom otwiera świetlistą przestrzeń – salon w stylu otwartym – i trzy z wdziękiem ozdobione sypialnie, każda ozdobiona prywatnym sanktuarium, łazienką. Wchodząc na wyższy poziom, czekają jeszcze dwie luksusowe sypialnie, każda z własną łazienką.

Z dolnego piętra rozciąga się urzekający taras o powierzchni 46 metrów kwadratowych – idylliczna przestrzeń do odpoczynku i cieszenia się spektakularnym widokiem na morze.

Nieskazitelnie utrzymane mieszkanie prezentuje się ze wszystkimi swoimi regaliami – to prawdziwa uczta wyposażenia. Penthouse posiada nie jeden, ale dwa przestronne garaże, każdy o powierzchni 17 metrów kwadratowych, oraz zewnętrzne miejsce parkingowe.

W tej wzniosłej siedzibie panorama rozwija się w harmonii z morskim horyzontem, wizualna symfonia zestawiona z historycznym gobelinem Trogiru. Dalszego uroku dodaje perspektywa przepętnionej wspaniałością mariną, gotową upiększyć i tak już bajeczny widok, rzucając dodatkowy urok na to urzekające mieszkanie.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
4583 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5947 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
5797 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
5458 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4963 €

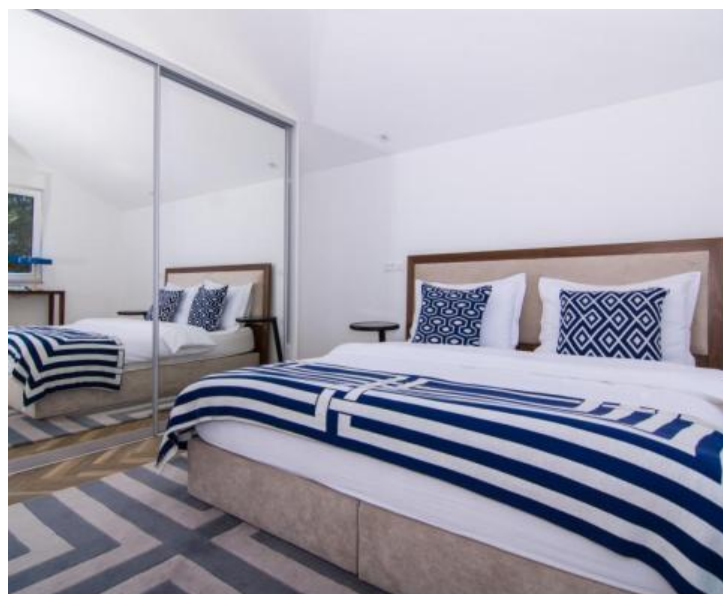
Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



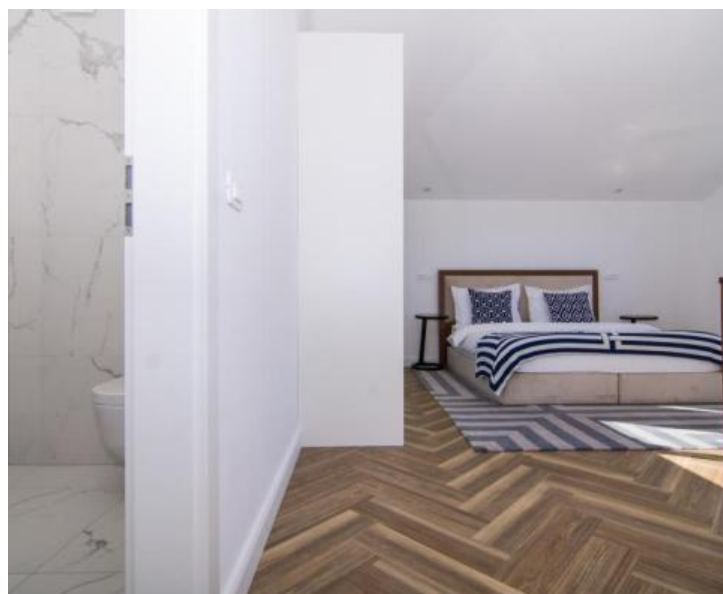
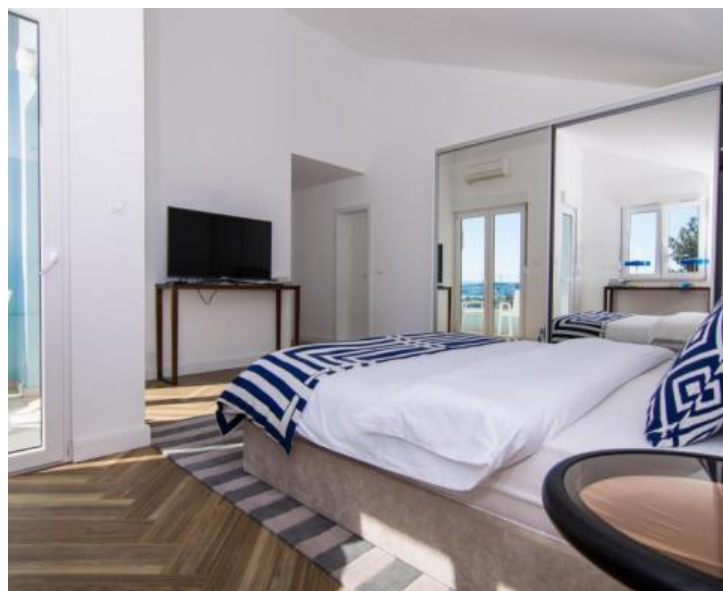
Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



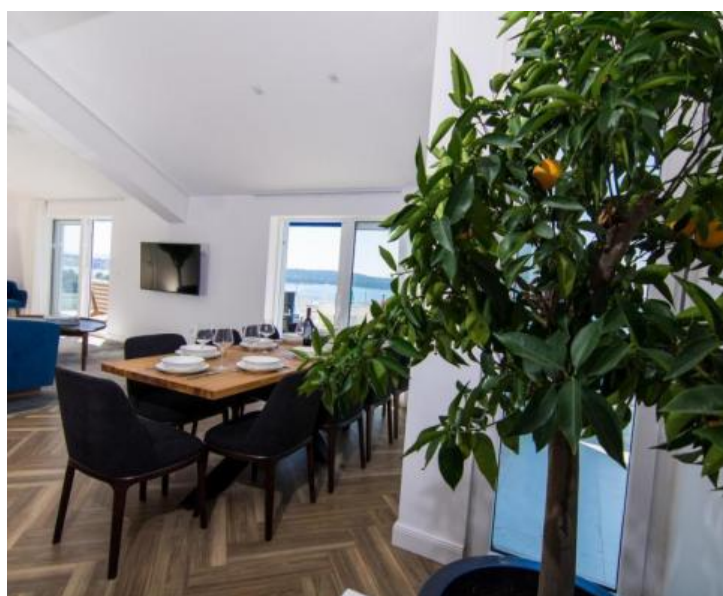
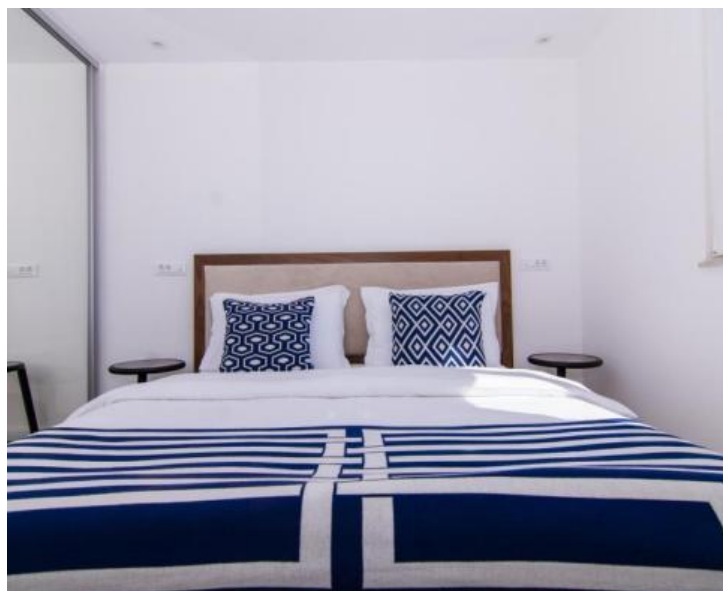
Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



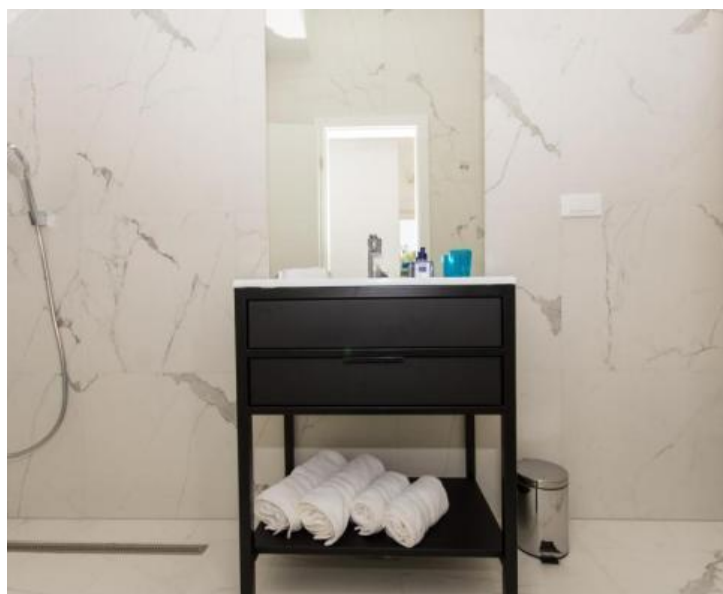
Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)

