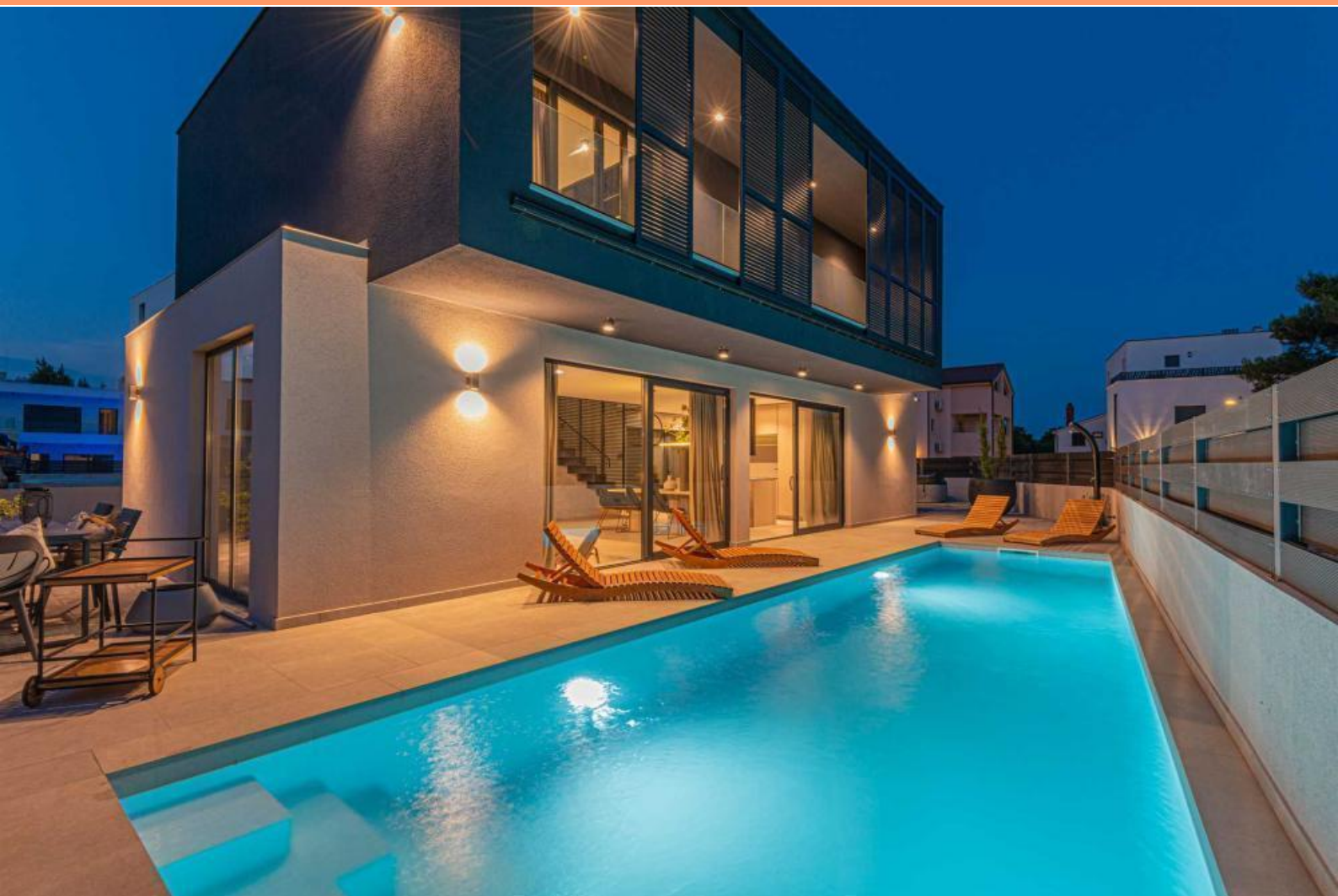


Willa

Srima, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny RE-LB-IRO1951

Typ Willa

Region Dalmacja (Dalmatia) › Szybenik (Šibenik)

Lokalizacja Srima

Front line Nie

Widok na morze Tak

Odległość od morza 250 m

Powierzchnia 200 sqm

Wielkość działki 400 sqm

Nie 4

Nie 4

Price € 950 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Srima, Dalmacja (Dalmatia)



Cena spadła z 999 999 euro do 950 000 euro!

Odkryj tę urzekającą willę, stanowiącą znakomite połączenie współczesnego designu i bogactwa, położoną w uroczej miejscowości turystycznej, zaledwie 3 km od serca Vodic.

Położony w spokojnej okolicy, 250 m od morza i malowniczej plaży.

Zajmuje dużą powierzchnię mieszkalną o powierzchni 200 m² i zdobi działkę o powierzchni 400 m². Willa składa się z czterech przestronnych sypialni, wyrafinowanego salonu, w pełni wyposażonej kuchni i czterech wystawnych łazienek wraz z sauną, która zapewnia rozkoszny relaks.

Salon na parterze płynnie łączy się z rozległym tarasem z basenem, jacuzzi i miejscem do opalania. Każdy pokój na piętrze posiada własne wyjście na balkon, co zapewnia prywatność i poczucie otwartości.

Teren tej wyjątkowej posiadłości emanuje wyrafinowaniem, a dodatkowe miejsce na grilla jest idealne do spotkań towarzyskich i delektowania się ciepłymi, letnimi wieczorami.

Każdy szczegół, zarówno wewnątrz, jak i na zewnątrz, został starannie wykonany, aby stworzyć niepowtarzalną atmosferę, która zaspokoi nawet najbardziej wyrafinowane gusta.

Dopełnieniem uroku tej pięknej willi są cztery prywatne miejsca parkingowe, gwarantujące wygodę i komfort wszystkim odwiedzającym.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Srima, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
4750 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4949 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4371 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4347 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3859 €

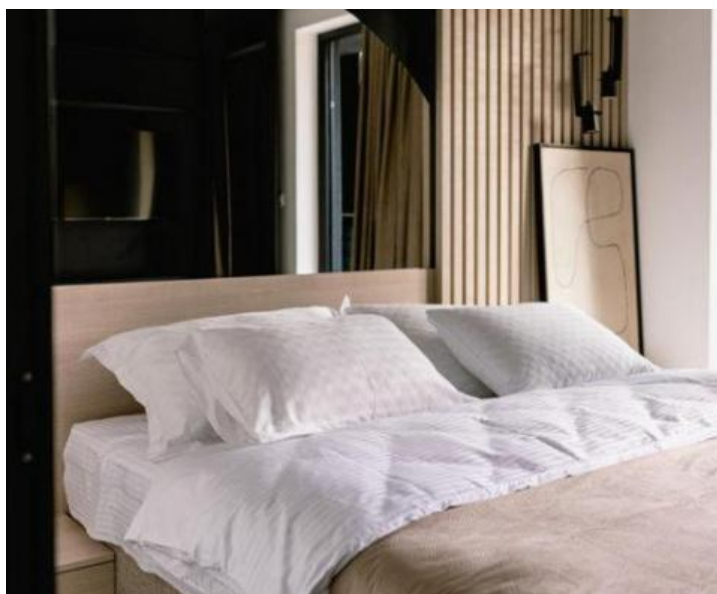
Willa

Srima, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

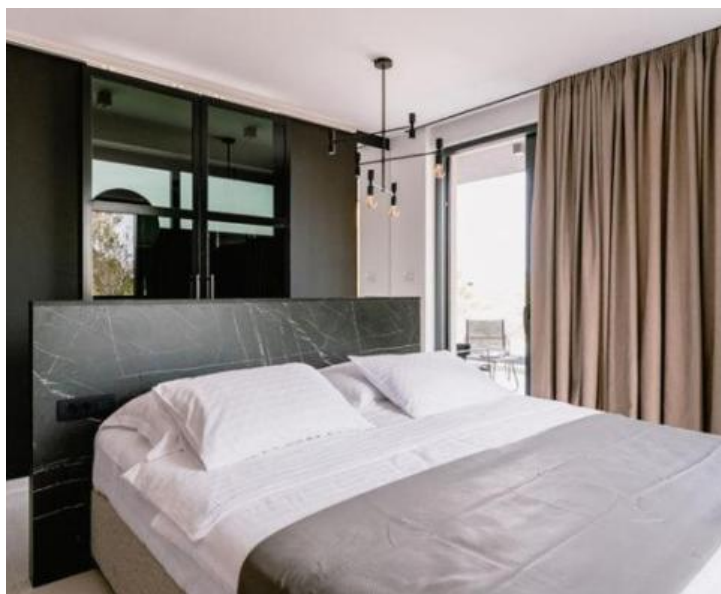
Srima, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

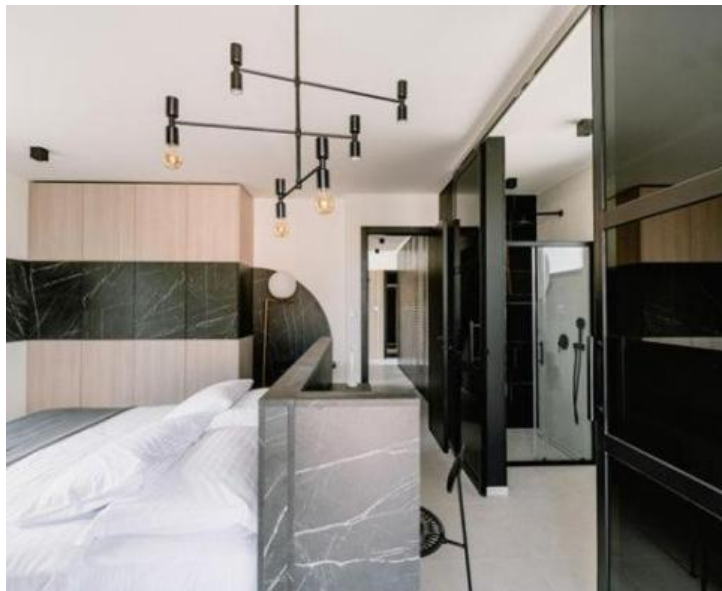
Willa

Srima, Dalmacija (Dalmatia)



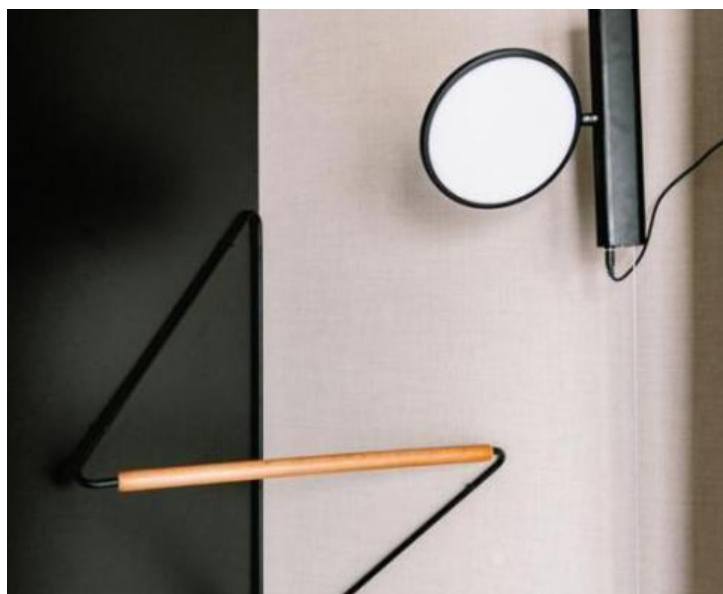
Willa

Srima, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Srima, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Srima, Dalmacija (Dalmatia)



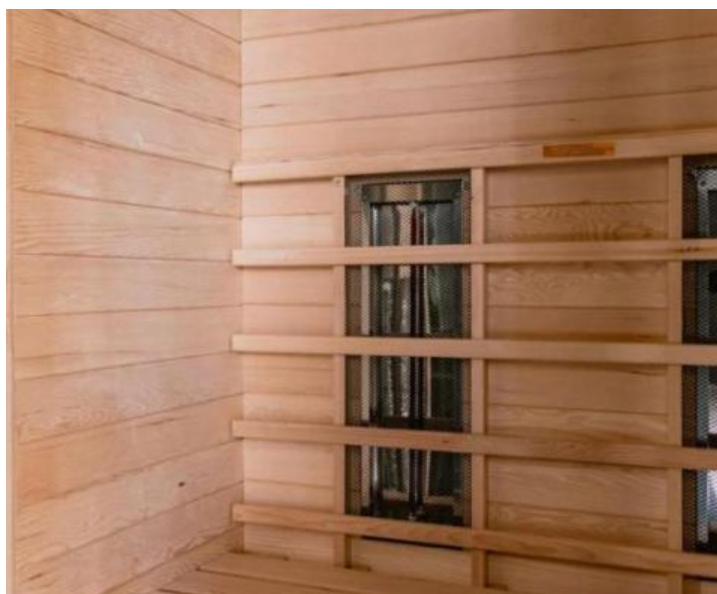
Willa

Srima, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Srima, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Srima, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Srima, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Srima, Dalmacija (Dalmatia)

