

Mieszkanie

Primosten, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1924
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Szybenik (Šibenik)
Lokalizacja	Primosten
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	350 m
Powierzchnia	127 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 590 000

Mieszkanie

Primosten, Dalmacja (Dalmatia)



Świetna oferta w superpopularnym Primosten!
Jedna z najwspanialszych nowych rezydencji w regionie Szybenika!

Apartament S4 to zachwycający apartament na pierwszym piętrze luksusowego budynku w trakcie budowy, położony zaledwie 350 metrów od morza i pięknych plaż.

Obiekt położony jest niedaleko serca Primoštenu i oferuje idealne połączenie spokojnej śródziemnomorskiej atmosfery z łatwym dostępem do wszystkich udogodnień i atrakcji tego urokliwego miasteczka.

Ten apartament o powierzchni 127 m² obejmuje duży, otwarty salon połączony z kuchnią i jadalnią, trzy przestronne sypialnie, dwie eleganckie łazienki i pomieszczenie gospodarcze. Największą atrakcją jest przestronny loggia z jacuzzi, z którego można podziwiać zapierające dech w piersiach widoki na morze i Primošten — idealne miejsce na relaks przy zachodach słońca i świeżej morskiej bryzie.

Do apartamentu przynależy prywatny garaż i zewnętrzne miejsce parkingowe, co zapewnia dodatkową wygodę i bezpieczeństwo.

Ten ekskluzywny budynek, w którym znajdzie się łącznie siedem luksusowych apartamentów, stanowi idealną okazję dla osób poszukujących śródziemnomorskiego wypoczynku lub obiecującej inwestycji turystycznej.

Inne dostępne na sprzedaż apartamenty to:

Parter

- S1 (132,25 m²): Salon, kuchnia i jadalnia, 2 sypialnie, 2 łazienki, loggia, taras z basenem, ogród, schowek, garaż, parking zewnętrzny. Cena: 530 000 €
- S2 (138,19 m²): Salon, kuchnia i jadalnia, 3 sypialnie, 2 łazienki, loggia, taras z basenem, ogród, schowek, garaż, parking zewnętrzny. Cena: 560 000 €

1 piętro

- S3 (136,55 m²): Salon, kuchnia i jadalnia, 3 sypialnie, 2 łazienki, loggia, schowek, garaż, parking zewnętrzny. Cena: 620 000 €
- S4 (126,98 m²): Salon, kuchnia i jadalnia, 3 sypialnie, 2 łazienki, loggia, schowek, garaż, parking zewnętrzny. Cena: 590 000 €

2 piętro

- S6 (139,76 m²): Salon, kuchnia i jadalnia, 3 sypialnie, 2 łazienki, loggia, schowek, garaż, parking zewnętrzny. Cena: 680 000 €

3 piętro

Mieszkanie

Primosten, Dalmacja (Dalmatia)



- S7 (Penthouse, 263,27 m²): Salon, kuchnia i jadalnia, korytarz, toaleta dla gości, 3 sypialnie, 3 łazienki, loggia, taras z miejscem do opalania, basen, schowek, prywatny garaż na dwa samochody, parking zewnętrzny. Cena: 1 325 000 €

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Primosten, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
4646 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4187 €

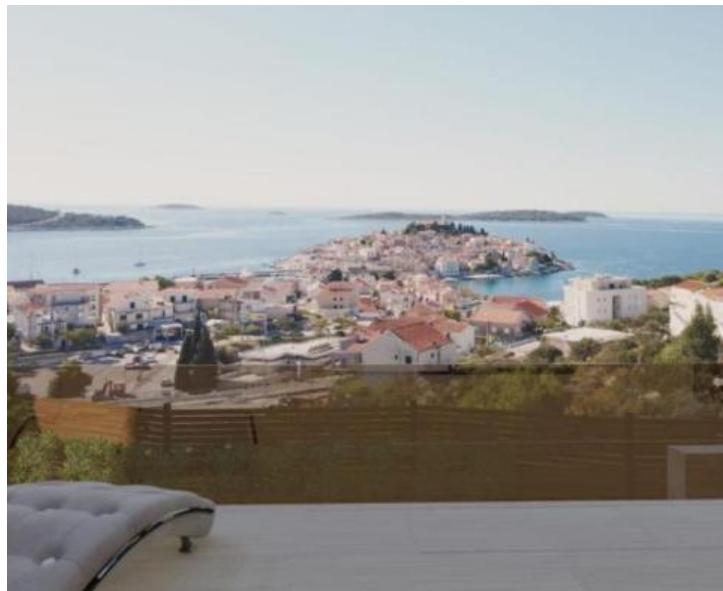
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4152 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4488 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4163 €

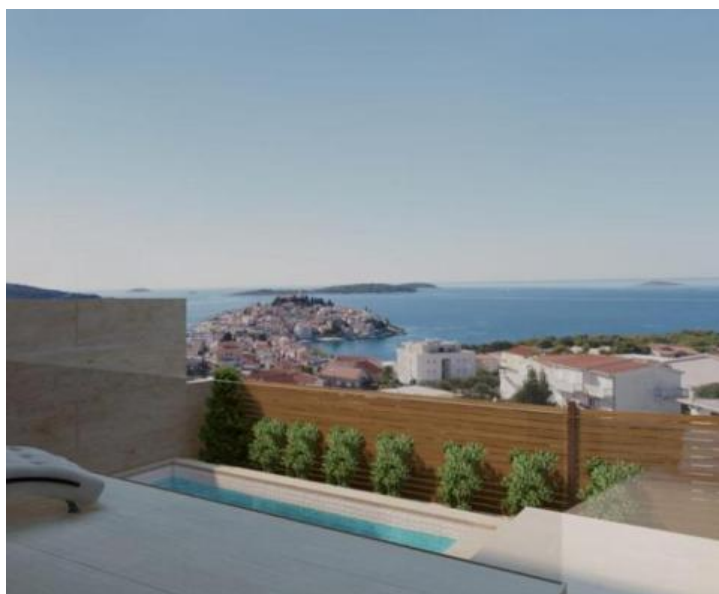
Mieszkanie

Primosten, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

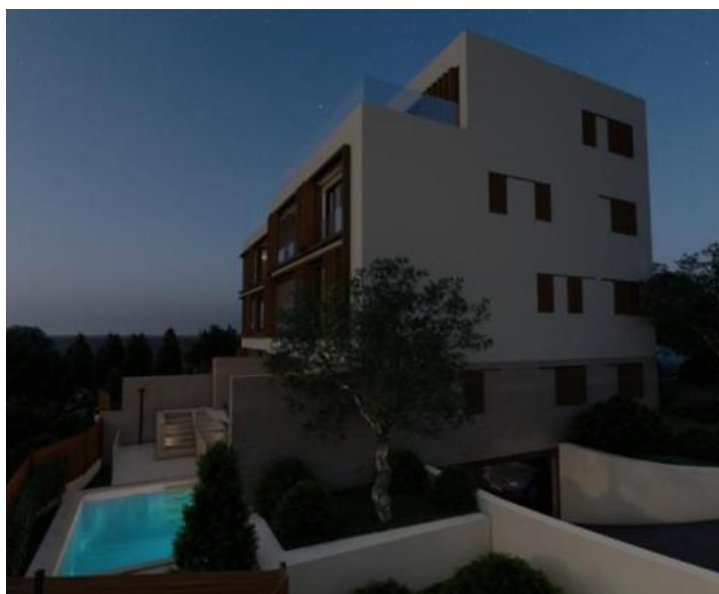
Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Primosten, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

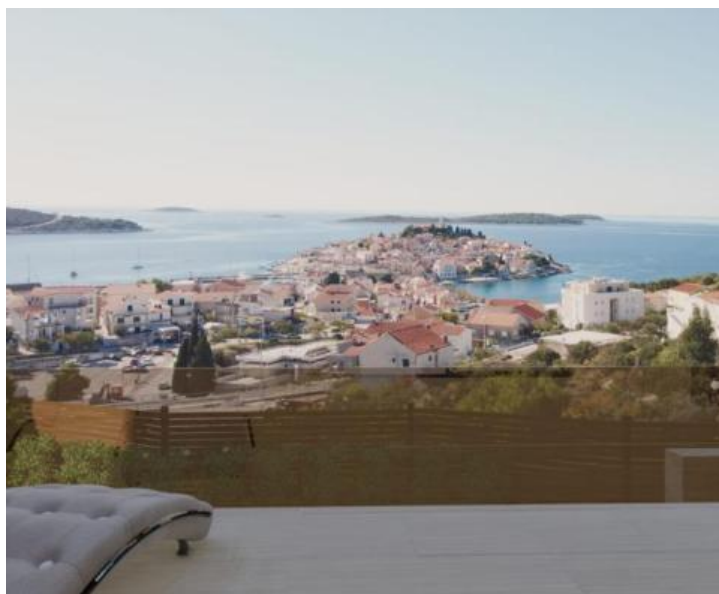
Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

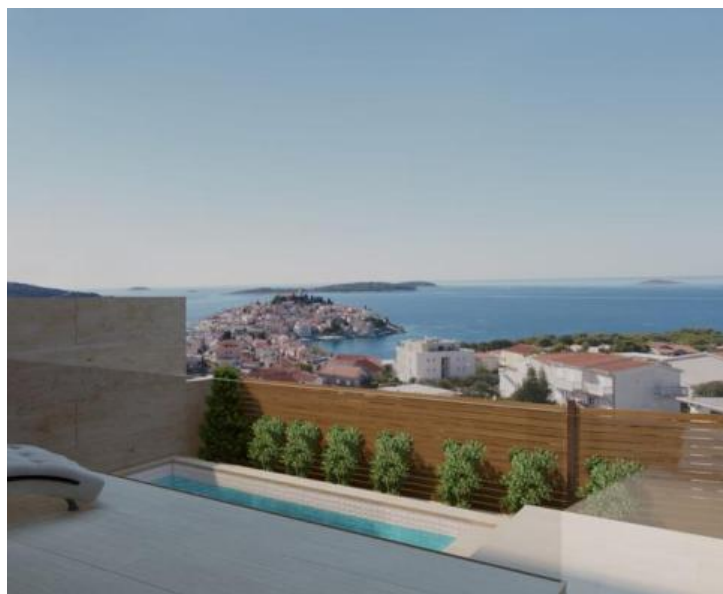
Primosten, Dalmacja (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Primosten, Dalmacja (Dalmatia)

