

Mini-hotel

Medulin, Istria



Numer referencyjny

RE-U-28008

Typ

Mini-hotel

Region

Istria > Pula

Lokalizacja

Medulin

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

150 m

Powierzchnia

420 sqm

Nie

18

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Medulin, Istria



Nie
Price

18
€ 2 150 000

Nowy nowoczesny kompleks 6 apartamentów na sprzedaż w Medulin 150 metrów od morza!
Znakomite wykończenie i umeblowanie, wspaniałe widoki na morze!

Na nowo wybudowanej dzielnicy Medulin swoje miejsce znalazł bliźniak, składający się łącznie z 6 oddzielnych mieszkań, podzielonych na 3 jednostki mieszkalne w obrębie budynku.

Każdy apartament składa się z przedpokoju, przestronnej kuchni z salonem, który wychodzi na duży taras o powierzchni około 25 m² z zapierającym dech w piersiach widokiem na morze.

Pozostała część mieszkania obejmuje kontynuację korytarza, toaletę dla gości oraz trzy sypialnie z własnymi łazienkami. Jedna z sypialni zapewnia także dostęp do tarasu z widokiem na morze.

Do apartamentów przynależą miejsca postojowe w garażu, basen i część ogrodu. Wyposażone są w klimatyzację, elektryczne ogrzewanie podłogowe, wysokiej jakości sprzęt AGD, drzwi antywłamaniowe, elektryczne rolety oraz oczyszczacz wody umieszczony w garażu. Dodatkowo są one wyposażone w wysokiej jakości meble wykonane na zamówienie i jako takie są sprzedawane. Intrygującym aspektem nieruchomości jest niezakłócony panoramiczny widok na morze i bliskość plaży.

Ten luksusowy apartament położony jest w pobliżu wszystkich udogodnień miejskich niezbędnych do codziennego życia, co czyni go idealną okazją do wygodnego życia rodzinnego, wypoczynku, relaksu lub jako inwestycja pod wynajem w branży turystycznej.

Mogą to być idealne apartamenty butikowo-hotelowe na wynajem.

Drodzy kupujący, nie przegapcie tej okazji; skontaktuj się z agentem i umów się na oglądanie już dziś.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
5119 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2498 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2298 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

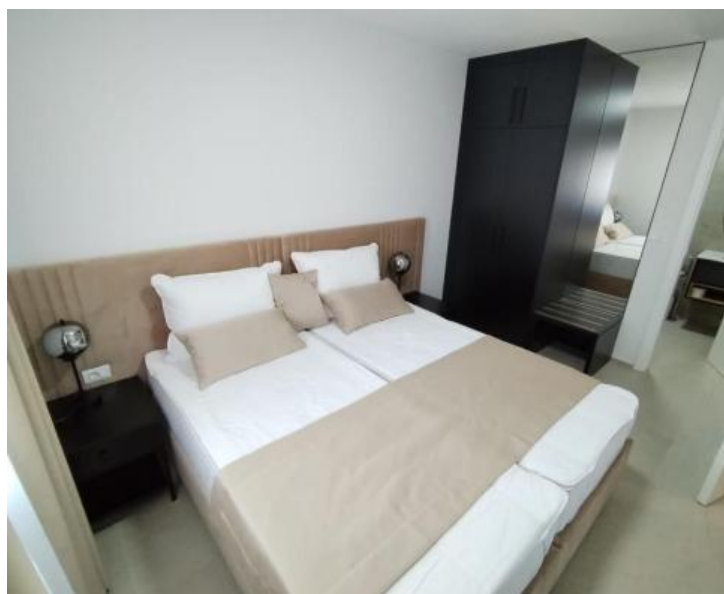
Mini-hotel

Medulin, Istria



Mini-hotel

Medulin, Istria



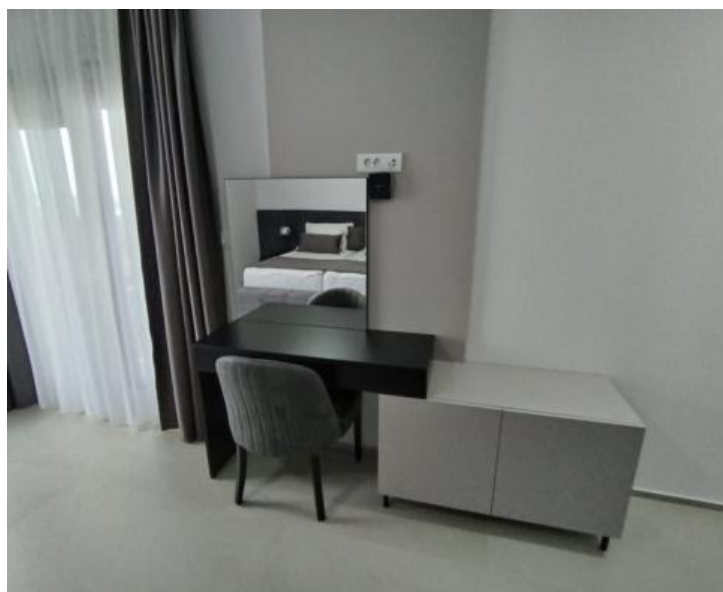
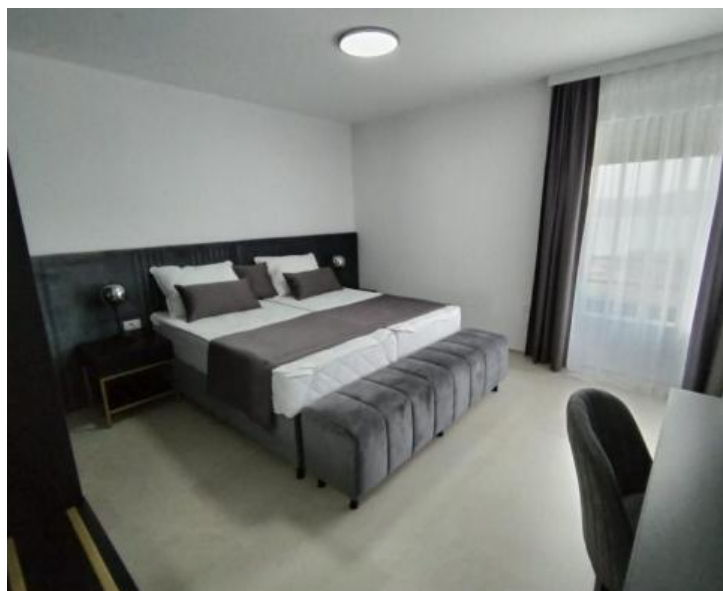
Mini-hotel

Medulin, Istria



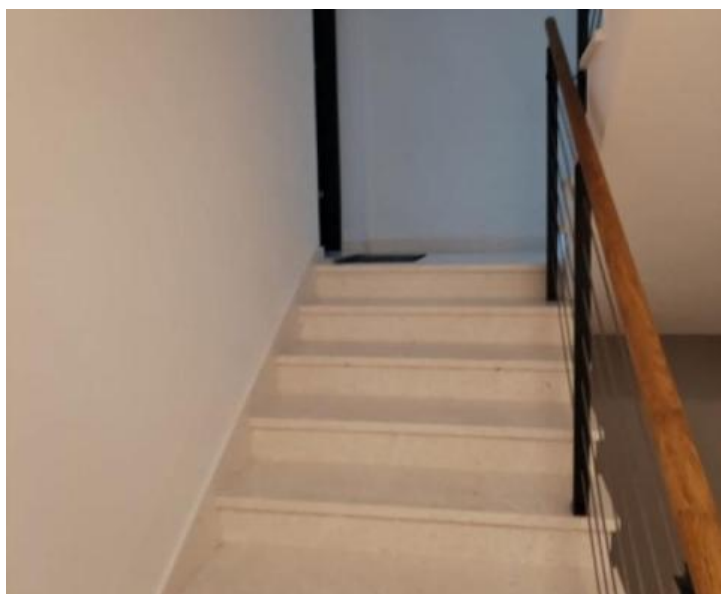
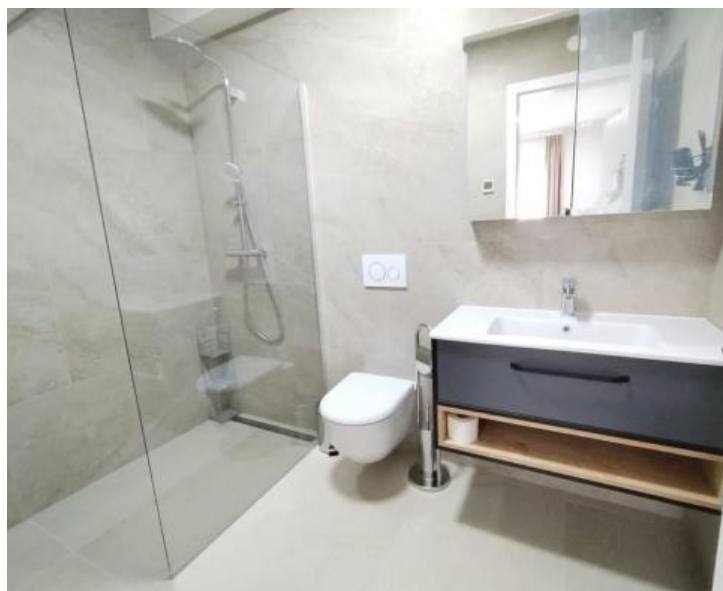
Mini-hotel

Medulin, Istria



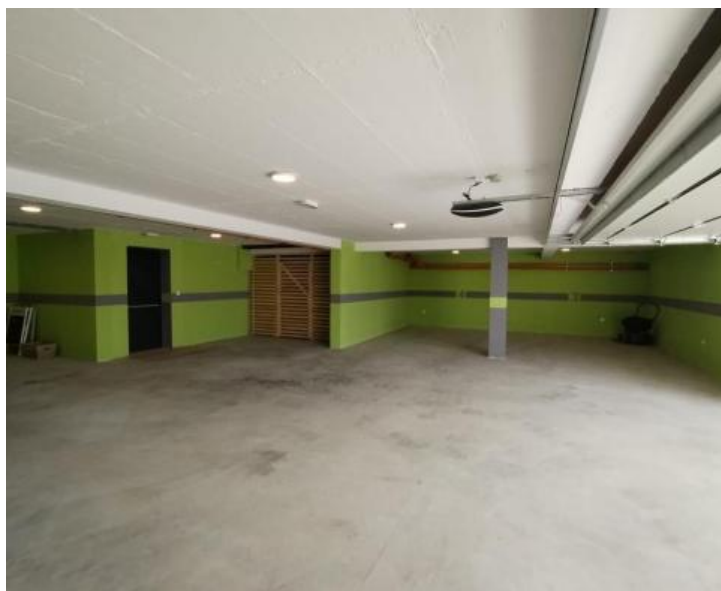
Mini-hotel

Medulin, Istria



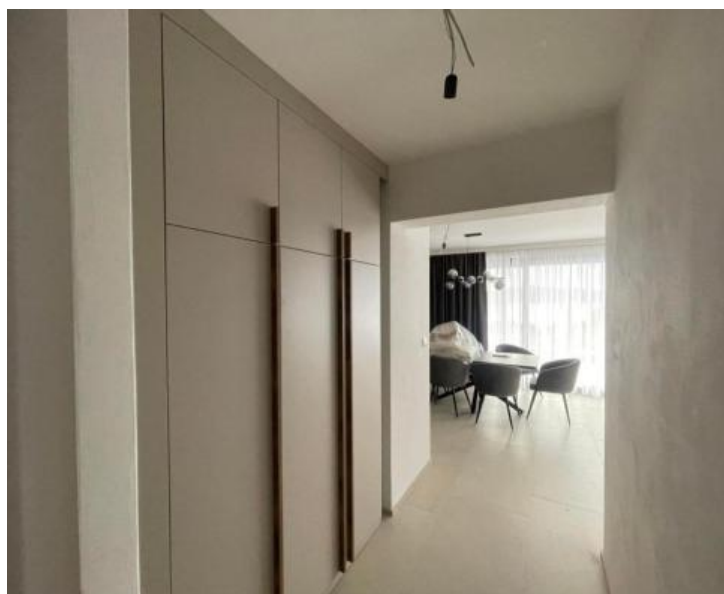
Mini-hotel

Medulin, Istria



Mini-hotel

Medulin, Istria



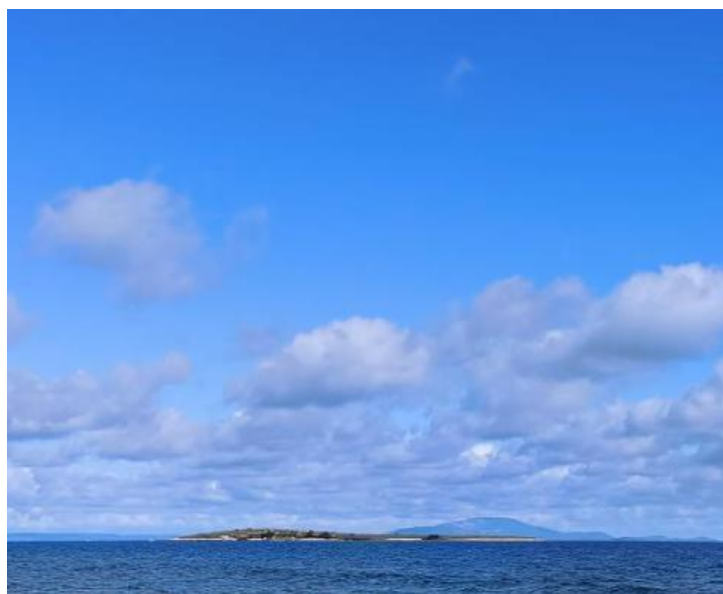
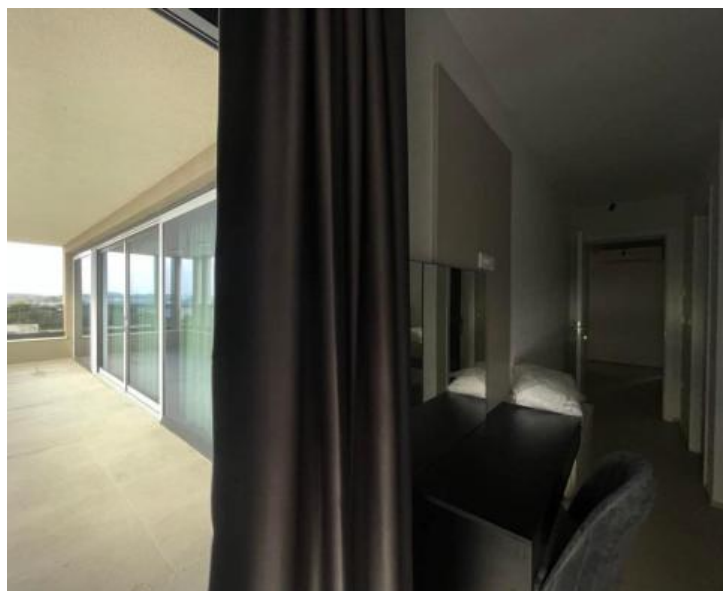
Mini-hotel

Medulin, Istria



Mini-hotel

Medulin, Istria



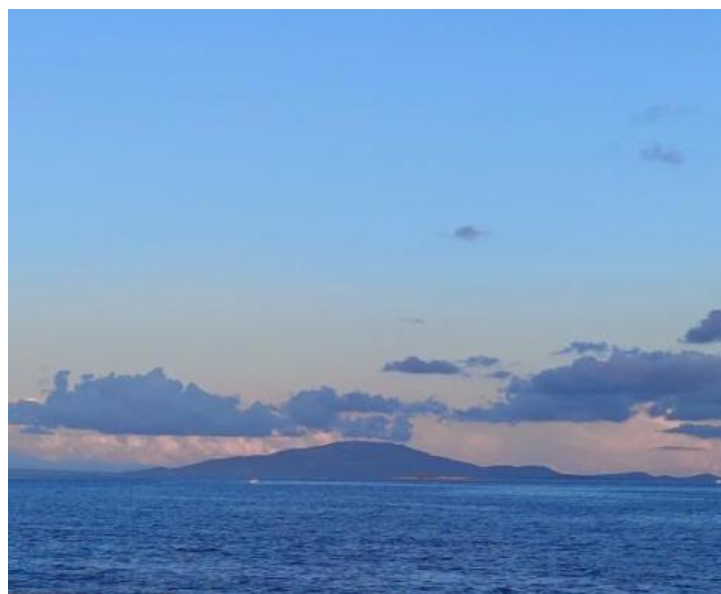
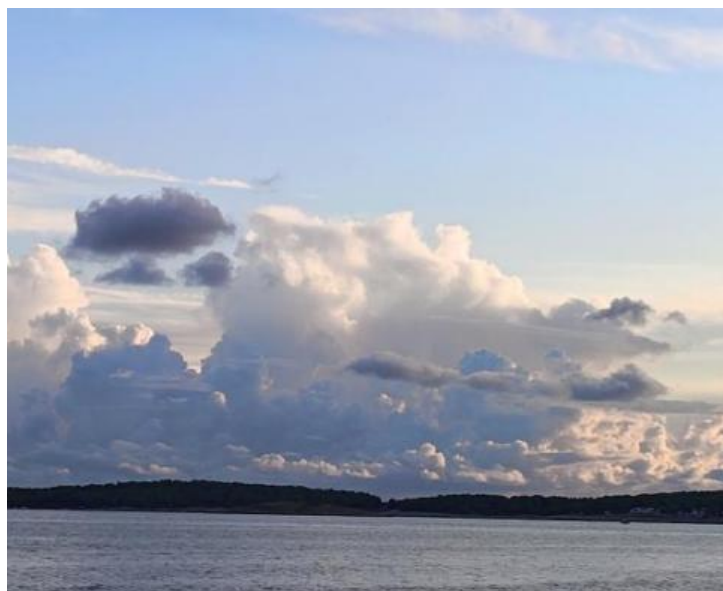
Mini-hotel

Medulin, Istria



Mini-hotel

Medulin, Istria



Mini-hotel

Medulin, Istria



Mini-hotel

Medulin, Istria



Mini-hotel

Medulin, Istria



Mini-hotel

Medulin, Istria

