

Willa

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny RE-LB-IRO1921

Typ Willa

Region Dalmacja (Dalmatia) › Trogir, Ciovo (Čiovo)

Lokalizacja Ciovo

Front line Nie

Widok na morze Tak

Odległość od morza 50 m

Powierzchnia 363 sqm

Wielkość działki 650 sqm

Nie 7

Nie 8

Price € 2 000 000

Willa

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Luksusowa willa położona zaledwie 50 metrów od kamienistej plaży na wyspie Čiovo (półwyspie) czeka na wymagających podróżników.

Zaledwie kilka kilometrów od urokliwego miasta Trogir i zaledwie 10 km od lotniska w Splicie, ten raj jest otoczony niezbędnymi udogodnieniami, takimi jak sklepy, lokalne restauracje i kawiarnie, zapewniającymi wspaniały pobyt.

Ta bogata rezydencja o powierzchni mieszkalnej 363 m² jest idealna dla dużych rodzin lub grup, które wolą podróżować razem.

Na parterze znajduje się w pełni wyposażona kuchnia, jadalnia i salon, a wszystko to prowadzi na przestronny taras z urzekającym widokiem na morze.

Na pierwszym i drugim piętrze siedem nowoczesnych sypialni z łazienkami zapewnia komfort i wygodę.

W komplecie z prywatnym garażem, sauną, strefą do ćwiczeń, jacuzzi i wieloma tarasami, ogrodem o powierzchni 650 m². willa zachęca do relaksu i rozkoszowania się zapierającym dech w piersiach widokiem. To arcydzieło architektury stanowi idealną okazję dla osób poszukujących ekskluzywnego domu na wybrzeżu, skupiającego się na wyrafinowanym designie, prywatności i komforcie.

Budowę zakończono w latach 2019-2020, dzięki czemu obecnie willa jest w pełni umeblowana, wyposażona i funkcjonalna.

Doskonała lokalizacja na idealną willę.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
5510 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5072 €

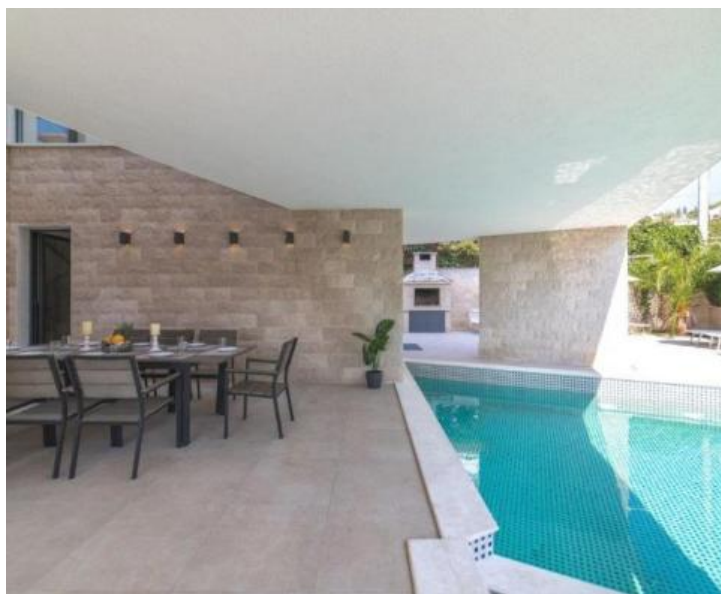
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
5215 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4349 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3861 €

Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



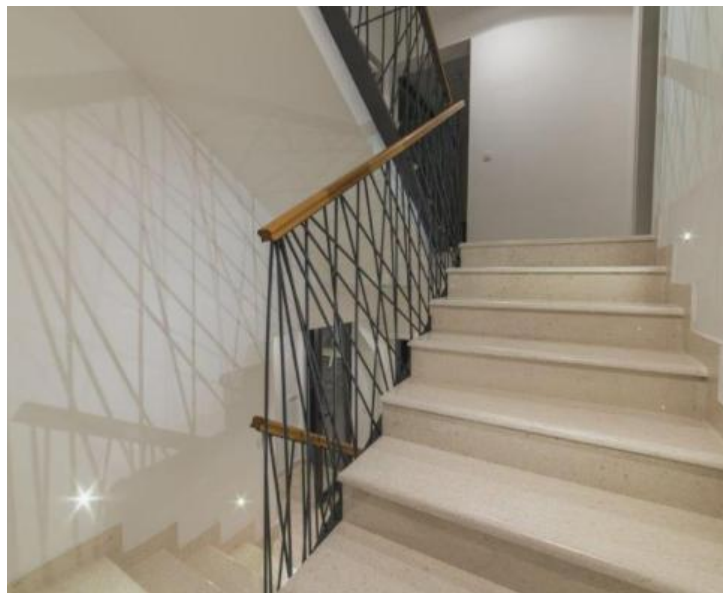
Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com