

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1905
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Trogir, Ciovo (Čiovo)
Lokalizacja	Ciovo
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	500 m
Powierzchnia	163 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 371 870

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Odkryj ekskluzywne wille miejskie z apartamentami zaledwie 500 metrów od morza na urzekającej wyspie Čiovo (obecnie półwysep)!

Położone w pobliżu tętniącego życiem Splitu i naprzeciwko malowniczego Trogiru, Čiovo wyróżnia się jako jedna z najbardziej poszukiwanych wysp na Adriatyku dla wymagających turystów.

To idylliczna przystań dla osób poszukujących wytchnienia od zgiełku, zapewniająca spokojną atmosferę do wypoczynku.

Oferowany penthouse, zajmujący drugie piętro wspaniałej willi miejskiej, ma rozległą powierzchnię 163 m². Posiada przestronny salon z otwartą kuchnią i jadalnią, trzy sypialnie, dwie łazienki, dwa tarasy i duży taras na dachu, z którego roztacza się urokliwy widok na morze. W cenie dwa miejsca parkingowe.

Ta elegancka willa jest częścią kompleksu 5 willi miejskich, będących obecnie w budowie, tworząc harmonijne połączenie nowoczesnej architektury, zapierających dech w piersiach widoków i luksusowych udogodnień. Wille te, starannie zaprojektowane z dbałością o szczegóły, uosabiają perfekcję, zapewniając najwyższe standardy komfortu i elegancji. Każda willa składa się z trzech apartamentów z trzema sypialniami, dostosowanych do różnorodnych preferencji mieszkaniowych, o powierzchniach od 59 m² do 163 m².

Apartamenty na parterze dysponują ogrodami z basenami, natomiast penthouse posiada przestronny taras na dachu. Inwestor oferuje także możliwość podziału mieszkań na wszystkich kondygnacjach na jedno dwupokojowe i jednopokojowe. W tej konfiguracji dwupokojowy apartament na parterze będzie miał basen i ogród, natomiast apartamenty na najwyższym piętrze będą miały wspólny taras na dachu.

Planowane zakończenie budowy zaplanowano na wrzesień 2024 roku.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji i zapewnij sobie kawałek raju na pięknej wyspie Čiovo!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
2281 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4342 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4204 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4490 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)

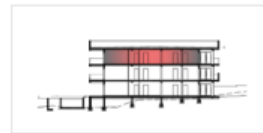


Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Real Estate in Croatia

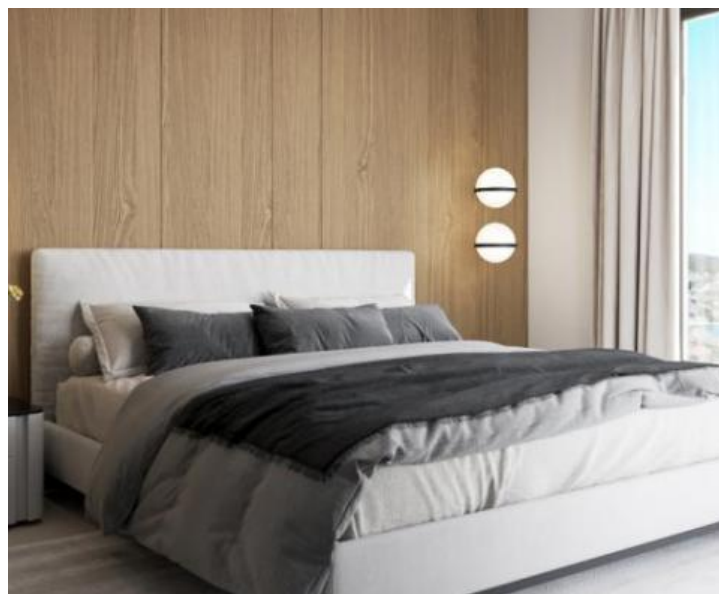


stan 3.3.

[illegible]

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com