

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1915
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Trogir, Ciovo (Čiovo)
Lokalizacja	Ciovo
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	140 m
Powierzchnia	95 sqm
Nie	2
Nie	2
Price	€ 650 000

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Nadchodzi złota okazja – połączenie doskonałej lokalizacji, doskonałego rzemiosła i niezrównanego poczucia bogactwa!

Położone na urokliwej wyspie Čiovo, zaledwie 140-150 metrów od morza i plaży, te luksusowe apartamenty są płynnie połączone mostem z miastem Trogir, które zostało wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO.

Oferowany penthouse, z wdziękiem zajmujący drugie piętro sześciopiętrowego budynku na trzech poziomach, zajmuje powierzchnię 95 metrów kwadratowych. Składa się z przedpokoju, salonu, kuchni i jadalni, dwóch sypialni, dwóch łazienek i częściowo zadaszonych tarasów. Poza tym apartament oferuje dostęp do tarasu na dachu z basenem, z którego rozciąga się malowniczy widok na morze. Dla większej wygody w cenę wliczone jest miejsce parkingowe w garażu, na które można dojechać windą prowadzącą bezpośrednio do tego luksusowego penthouse'u.

Budowa tego ekskluzywnego budynku jest świadectwem bezkompromisowej jakości, skutkującej podwyższonymi standardami zarówno komfortu, jak i estetyki.

Inne dostępne mieszkania dla wymagających nabywców to:

- Parter:
 - S1: 89 m²; składa się z przedpokoju, salonu i jadalni, kuchni, dwóch sypialni, dwóch łazienek, basenu, jednego miejsca parkingowego w garażu i ogrodu o powierzchni 150 m². CENA: 465 000 euro.
 - S2 wschód: 90 m²; przedstawiający dwa korytarze, salon, kuchnię i jadalnię, trzy sypialnie, dwie łazienki, basen, jedno miejsce parkingowe w garażu i ogród o powierzchni 150 m². CENA: 495 000 euro.
- 1 piętro:
 - S3: 88 m²; oferuje przedpokój, pokój dzienny, kuchnię i jadalnię, dwie sypialnie, dwie łazienki, częściowo zadaszony taras z jacuzzi i jedno miejsce parkingowe w garażu. CENA: 392 000 €.
 - S4: 82 m²; z dwoma korytarzami, kuchnią, salonem i jadalnią, trzema sypialniami, dwiema łazienkami, częściowo zadaszonym tarasem z jacuzzi i jednym miejscem parkingowym w garażu. CENA: 392 000 €.

Każda z tych rezydencji stwarza niezwykłą okazję do oddania się stylowi życia, który płynnie łączy w sobie elegancję, wygodę i urok idyllicznej nadmorskiej scenerii.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
6842 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4342 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4129 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4485 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4159 €

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)

