

Mieszkanie

Poreč, Istria



Mieszkanie

Poreč, Istria



Numer referencyjny	RE-U-27433
Typ	Mieszkanie
Region	Istria > Porec (Poreč)
Lokalizacja	Poreč
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	7000 m
Powierzchnia	62 sqm
Nie	2
Nie	1
Price	€ 310 000

Mieszkanie

Poreč, Istria



Luksusowy apartament w Poreču, z basenem, 7 km od morza.

Nowa butikowa rezydencja ukończona w 2022 roku.

Mieszkanie znajduje się na parterze i ma powierzchnię 62,45 m².

Składa się z kuchni z jadalnią i otwartym salonem, dwóch sypialni, łazienki oraz pomieszczenia gospodarczego.

Z salonu wyjście na zagospodarowany ogród z basenem.

W całym mieszkaniu zamontowane jest elektryczne ogrzewanie podłogowe oraz klimatyzacja. Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w najwyższej jakości meble i sprzęt AGD i jako takie sprzedawane jest.

Parking znajduje się przed budynkiem i jest własnością apartamentu.

Idealna nieruchomość do przejęcia już istniejącej wypożyczalni turystycznej lub jako dom do życia rodzinnego.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Poreč, Istria



Cena za m²:
5000 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4061 €

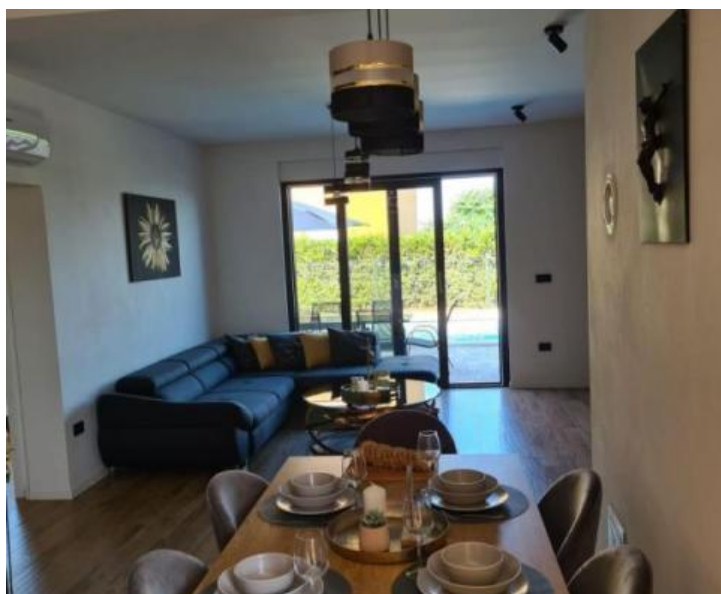
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4104 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4486 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

Mieszkanie

Poreč, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Poreč, Istria

