

Willa

Trogir, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-20083
Typ	Willa
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Trogir, Ciovo (Čiovo)
Lokalizacja	Trogir
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	150 m
Powierzchnia	1150 sqm
Wielkość działki	2468 sqm
Nie	12
Nie	15
Price	Cena na prośbę

Willa

Trogir, Dalmacja (Dalmatia)



Wyprzedaż pakietowa trzech luksusowych 5*****-gwiazdkowych willi w rejonie Trogiru!
Wille korzystają z basenów, saun, 3 studiów siłowni, nowoczesnego wyposażenia!

Na działce o powierzchni około 2468 metrów kwadratowych stoją trzy okazałe wille o łącznej powierzchni około 1150 metrów kwadratowych.

W tej enklawie luksusu czeka na Ciebie wspaniałe połączenie dwunastu sypialni, każda wyposażona w prywatną komorę kąpielową. Zachwycone urokiem odkrytych basenów, z których roztaczają się zapierające dech w piersiach widoki na lazurowe morze, apartamenty te dodatkowo oddają się zapewnieniu krytych wodnych sanktuariów. Nowocześnie zaprojektowane salony, nowocześnie wyposażone kuchnie z jadalnią, wspaniałe jasne, przeszklone tarasy, sauna, studio siłowni i basen uzupełniają każdą ofertę.

Urocze miasteczko Marina, położone w objęciach wspaniałości wybrzeża Chorwacji, rozwija swój urok, słynące z malowniczego portu i historycznych budowli, w szczególności czcigodnej XV-wiecznej twierdzy biskupiej. Położona w objęciach królestwa Dalmacji, Marina kusi idylliczną atmosferą, krystaliczną wodą i bliskością uroku Wysp Kornati i innych czarujących wysp Dalmacji.

Każda willa z czterema olśniewającymi komnatami jest świadectwem współczesnej elegancji, zapewniając odosobnienie dzięki przemyślanemu projektowi architektonicznemu i kwitnącym ogrodom. Posiadłość, ozdobiona zielonymi połaciami i szeregiem cudów botanicznych, w tym drzewami obsypanymi owocami, szczyci się zautomatyzowaną infrastrukturą nawadniającą.

W sferze autonomii każda willa króluje niepodzielnie, wyposażona w własne systemy wodne, energetyczne i klimatyczne.

Dodatkowo wspaniale urządzona tawerna o powierzchni 70 metrów kwadratowych zachęca do spotkań nawet trzydziestu wymagających osób. Ta kulinarna oaza wyposażona jest w profesjonalną kuchnię, ogrzewanie podłogowe i okazały kominek.

Co więcej, apartament o powierzchni 35 metrów kwadratowych, przeznaczony na zakwaterowanie personelu, uzupełnia zespół tych wybitnych rezydencji.

Do tego plac zabaw dla dzieci - aby oferta była jak najbardziej idealna.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Trogir, Dalmacja (Dalmatia)



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5090 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
5215 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4343 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3846 €

Willa

Trogir, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Trogir, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Trogir, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Trogir, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Trogir, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Trogir, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Trogir, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Trogir, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Trogir, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

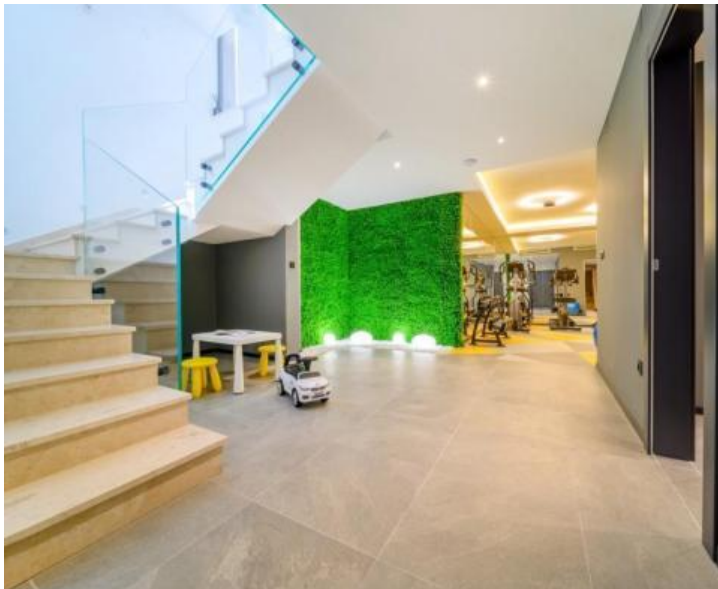
Willa

Trogir, Dalmacija (Dalmatia)



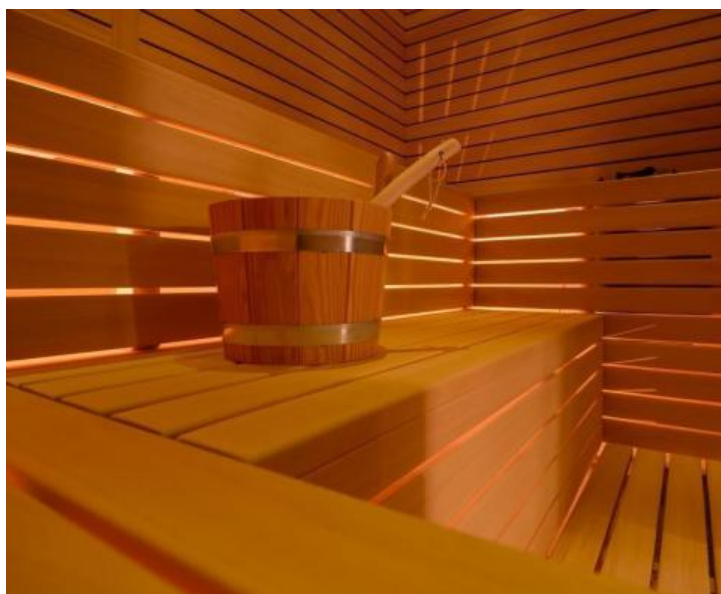
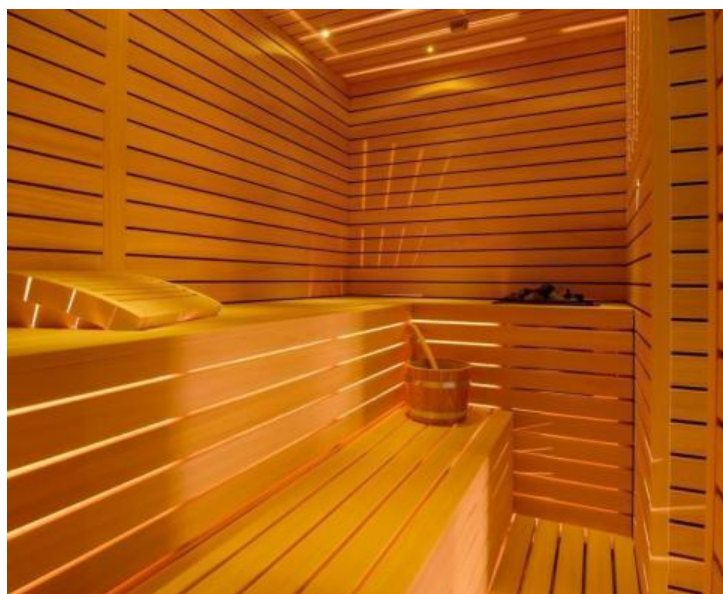
Willa

Trogir, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Trogir, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Trogir, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Trogir, Dalmacija (Dalmatia)

