



Numer referencyjny

RE-U-27009

Typ

Działka

Region

Istria > Rovinj

Lokalizacja

Rovinj

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

3000 m

Wielkość działki

800 sqm

Price

€ 210 000

Teren zurbanizowany w rejonie Rovinj, spokojna lokalizacja, 3 km od plaż i centrum Rovinj.

Powierzchnia całkowita to 800 mkw.

Istnieje możliwość dokupienia dodatkowej powierzchni 1600 mkw. za dodatkową cenę i zbuduj 3 luksusowe wille.

Droga dojazdowa jest utwardzona, a cała niezbędna infrastruktura (prąd, woda, telefon) znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie.

Nieruchomość stanowi szansę, położona w wyjątkowym miejscu z widokiem na morze,

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
263 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
171 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
131 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
267 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Rovinj, Istria

