

Mini-hotel

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1842
Typ	Mini-hotel
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Trogir, Ciovo (Čiovo)
Lokalizacja	Ciovo
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	20 m
Powierzchnia	253 sqm
Wielkość działki	500 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Nie	7
Nie	5
Price	€ 780 000

Mini-hotel

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Korzystny apartament z basenem zaledwie 20 metrów od morza, obok plaży i krystalicznie czystego morza na pięknej wyspie Čiovo (półwysep).

Ciovo jest teraz połączone dwoma mostami z lądem.

Nieruchomość jest doskonale położona, tylko 9 km od historycznego miasta Trogir i 32 km od centrum Splitu (centrum regionalne).

Najbliższe lotnisko to międzynarodowe lotnisko w Splicie, położone 6 km od willi.

Willa ma całkowitą powierzchnię brutto 253 m² rozłożoną na dwóch piętrach. Działka ma powierzchnię 500 mkw.

Składa się z 3 apartamentów z jedną sypialnią i 1 apartamentu z czterema sypialniami. W sumie są 4 apartamenty.

Dwupoziomowe, duże mieszkanie zlokalizowane jest na parterze i pierwszym piętrze. Posiada 4 sypialnie, 2 łazienki, toaletę, kuchnię/jadalnię i pokój dzienny.

Na parterze znajduje się kolejny apartament z jedną sypialnią.

Na pierwszym piętrze znajdują się jeszcze dwa apartamenty z jedną sypialnią.

Wszystkie apartamenty są klimatyzowane i posiadają balkon lub taras z pięknym widokiem na morze.

Przed willą znajduje się piękny basen z miejscem do opalania, jacuzzi i miejscem do grillowania.

Willa posiada własny parking na trzy samochody.

Oficjalna kategoria to 4**** gwiazdki.

Ta wyjątkowa nieruchomość reprezentuje już ugruntowaną pozycję w branży turystycznej i stanowi bezpieczną inwestycję dla przyszłego właściciela.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
3083 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2916 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3002 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

Mini-hotel

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)

