

Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-21006-31683

Typ

Mini-hotel

Region

Kvarner > Crikvenica

Lokalizacja

Dramalj, Crikvenica

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

400 m

Powierzchnia

550 sqm

Wielkość działki

700 sqm

Nie

14

Nie

4

Price

Cena na prośbę

Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Dom apartamentowy z 4 apartamentami z widokiem na morze w Crikvenicy, 400 metrów od morza, z niesamowitym widokiem na morze!

Całkowita powierzchnia tego obiektu turystycznego wynosi 550 mkw. Działka ma powierzchnię 700 mkw.

Prezentujemy wyjątkowy dom wolnostojący, strategicznie położony zaledwie 400 metrów od morza, oferujący idylliczne połączenie komfortu i wygody. Ta charakterystyczna rezydencja zajmuje cztery piętra i składa się z czterech nowoczesnych i przestronnych apartamentów.

Trzy z tych apartamentów mają powierzchnię 120 m² i obejmują cztery sypialnie, kuchnię z jadalnią, balkon i łazienkę. Czwarty apartament o powierzchni 60 m² składa się z dwóch sypialni, kuchni z jadalnią, balkonu i łazienki. Poza eleganckimi przestrzeniami mieszkalnymi, nieruchomość wzbogacona jest o dodatkowe udogodnienia, takie jak sauna, strefa towarzyska, strefa grillowa, plac zabaw dla dzieci i wiele innych.

Przestronny garaż, miejsce postojowe, pralnia i komórka lokatorska płynnie wkomponowano w nieruchomość. Rozległy dziedziniec, ozdobiony śródziemnomorską roślinnością, stanowi idealną przystań do relaksu i stanowi idealne miejsce do rozkoszowania się pięknem natury.

W tej wyjątkowej rezydencji doświadczysz harmonijnego połączenia luksusu i nadmorskiego życia.

Cena ponad 1400 000 euro.

Proszę pytać o dokładną cenę.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2323 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2149 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



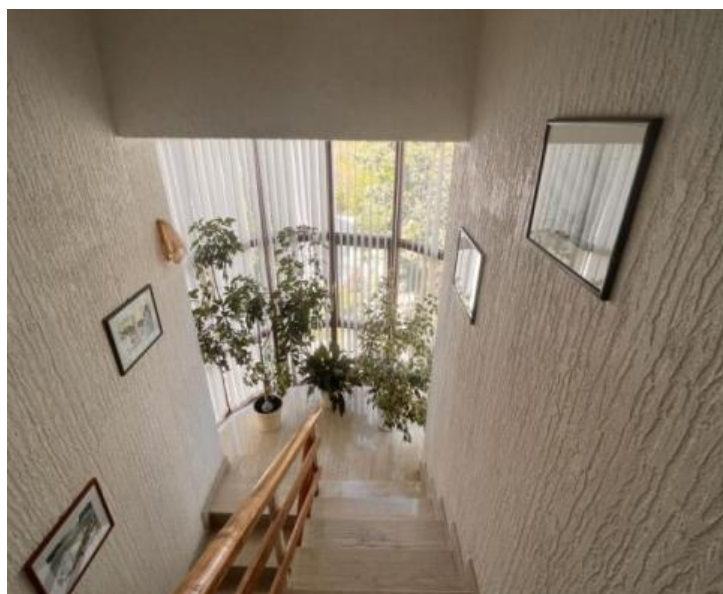
Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Mini-hotel

Dramalj, Crikvenica, Kvarner

