

Willa

Korčula, Południowa Dalmacja



Numer referencyjny RE-LBU-26488

Typ Willa

Region Południowa Dalmacja > Wyspa Korčula (Korčula)

Lokalizacja Korčula

Front line Nie

Widok na morze Tak

Odległość od morza 50 m

Powierzchnia 692 sqm

Wielkość działki 690 sqm

Nie 6

Nie 6

Price € 3 200 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Korčula, Południowa Dalmacja



Sprzedaż pakietowa dwóch luksusowych nowoczesnych willi na wyspie Korčula 50 metrów od morza!

Idealna opcja dla dwóch przyjaciół lub braci!

Powierzchnia całkowita to 692 mkw. Działka ma powierzchnię 690 mkw.

Obydwa budynki oferują: sześć przestronnych sypialni, każda z własną łazienką, zapewniają niezrównaną prywatność i komfort każdemu członkowi rodziny. Dodatkowe przestrzenie takie jak grill, taras, kuchnia na świeżym powietrzu, centrum spa, siłownia i inne udogodnienia dodatkowo podkreślają luksus tej nieruchomości. Zrelaksuj się codziennymi chwilami na odkrytym basenie przy każdej willi, a wygodę zapewnią Ci dwa otwarte miejsca parkingowe przy każdym budynku oraz garaż.

Każdy zakątek tej willi jest starannie umeblowany wybranymi elementami, podkreślając elegancję przestrzeni. Systemy takie jak centralne ogrzewanie podłogowe, pompa ciepła, klimatyzacja i panele słoneczne sprawiają, że ta willa jest energooszczędna i posiada klasę energetyczną A.

Ciesz się spektakularnym widokiem na otwarte morze, stferustksvenuci at Położona przy cichej ulicy, ta willa oferuje wyjątkową okazję do życia na wysokim poziomie w bezpośrednim sąsiedztwie morza.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Korčula, Południowa Dalmacja



Cena za m²:
4624 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5759 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
5299 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4345 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3846 €

Willa

Korčula, Południowa Dalmacja



Willa

Korčula, Południowa Dalmacja



Willa

Korčula, Południowa Dalmacja



Willa

Korčula, Południowa Dalmacja



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Korčula, Południowa Dalmacja

