

Mieszkanie

Split, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1812
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Split
Lokalizacja	Split
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Powierzchnia	60 sqm
Nie	1
Nie	1
Price	€ 235 000

Mieszkanie

Split, Dalmacja (Dalmatia)



Zanurz się we współczesnej elegancji tego starannie zaprojektowanego apartamentu, położonego w spokojnej enklawie w rozległym sercu miasta Split.

Strategicznie umiejscowiona rezydencja szczyci się godną pozazdrosczenia lokalizacją, otoczoną instytucjami edukacyjnymi, targowiskami, przedszkolami i innymi niezbędnymi udogodnieniami, tworząc środowisko sprzyjające łatwemu życiu. Zaledwie 15-minutowy spacer pozwala odkryć zabytkowy Pałac Dioklecjana i mnóstwo atrakcji turystycznych, co czyni to mieszkanie bramą do kulturalnego gobelinu miasta.

To parterowe sanktuarium o powierzchni 60 metrów kwadratowych mieści się w czteropiętrowym budynku. Jego przestrzenna poezja rozwija się w przestronnym salonie, płynnie łączącym się z kuchnią, wnęką jadalną, łazienką i przestronną sypialnią. Możliwość przekształcenia w przystań z dwiema sypialniami dodaje mu wszechstronności.

Z zachodnią orientacją, oświetlającą całą przestrzeń naturalnym światłem, apartament spogląda w stronę parku tętniącego zielonym spokojem. Rozległe okna wzmacniają to wizualne połączenie, oferując orzeźwiający wypoczynek w beładnej zabudowie miejskiej.

Oprócz tego, że jest rajem dla mieszkańców, rezydencja ta otwiera szansę dla osób poszukujących mieszkania o podwójnym przeznaczeniu. Jego nieodłączny urok obejmuje nie tylko wspaniałe mieszkanie dla jego mieszkańców, ale także urzekającą opcję dla osób rozważających wynajem turystyczny. W każdym aspekcie to mieszkanie emanuje harmonijną mieszanką nowoczesnego potencjału mieszkalnego i komercyjnego.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Split, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
3917 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5283 €

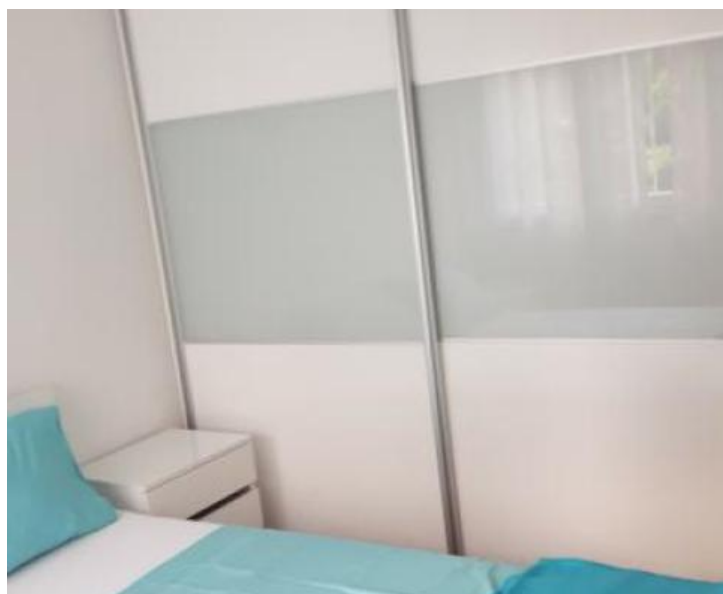
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4331 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4490 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

Mieszkanie

Split, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Split, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Split, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Split, Dalmacija (Dalmatia)

