

Willa

Poreč, Istria



Numer referencyjny	RE-U-25363
Typ	Willa
Region	Istria > Porec (Poreč)
Lokalizacja	Poreč
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	5000 m
Powierzchnia	400 sqm
Wielkość działki	600 sqm

Willa

Poreč, Istria



Nie	8
Nie	8
Price	Cena na prośbę

Willa

Poreč, Istria



Willa w Perci, Poreč, z basenem!

W małej wiosce Perci, niedaleko miasta Poreč, ok. 5 km od morza, znajduje się na sprzedaż ta willa w zabudowie bliźniaczej.

Każda willa składa się z czterech sypialni, kuchni z jadalnią i salonu, a także łazienek.

Wnętrze jest przestronne i gustownie urządzone, rozciąga się na parter i pierwsze piętro. Piętra są połączone wewnętrznymi schodami.

Domy są połączone z jednej strony, a każdy z nich ma basen o wymiarach 8x4m na dziedzińcu, a także zadaszony taras zewnętrzny z grillem. Domy są sprzedawane w pełni umeblowane i obecnie wynajmowane w celach turystycznych.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Poreč, Istria



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3917 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3895 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4349 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3861 €

Willa

Poreč, Istria



Willa

Poreč, Istria



Willa

Poreč, Istria

