

Mieszkanie

Krk, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-25159

Typ

Mieszkanie

Region

Kvarner › Wyspa Krk

Lokalizacja

Krk

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

450 m

Powierzchnia

125 sqm

Wielkość działki

150 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Krk, Kvarner



Nie	3
Nie	3
Price	€ 630 000

Ekskluzywny apartament z basenem na wyspie Krk, z widokiem na morze, 450 metrów od brzegu morza.

Pośredniczymy w sprzedaży ekskluzywnego apartamentu z basenem w mieście Krk. Mieszkanie o powierzchni 125 mkw. mieści się w mniejszym budynku mieszkalnym, który jest obecnie w budowie.

Ten niezwykle dwupoziomowy apartament składa się z salonu połączonego z kuchnią, łazienki, przedpokoju oraz zadaszonego tarasu na parterze, natomiast na pierwszym piętrze znajdują się trzy sypialnie z dwiema łazienkami oraz taras od strony południowej z widokiem na panoramę miasta. morze. Apartamenty wyposażone są w ogrzewanie podłogowe i klimatyzację. Planowane zakończenie budowy to koniec 2023 - początek 2024. Wyjątkowa okazja na inwestycję i mieszkanie nad morzem. Do każdego apartamentu przynależą dwa miejsca parkingowe.

Dwukondygnacyjne mieszkania na parterze będą posiadały basen i ogród.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Krk, Kvarner



Cena za m²:
5040 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4386 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4106 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4489 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

Mieszkanie

Krk, Kvarner



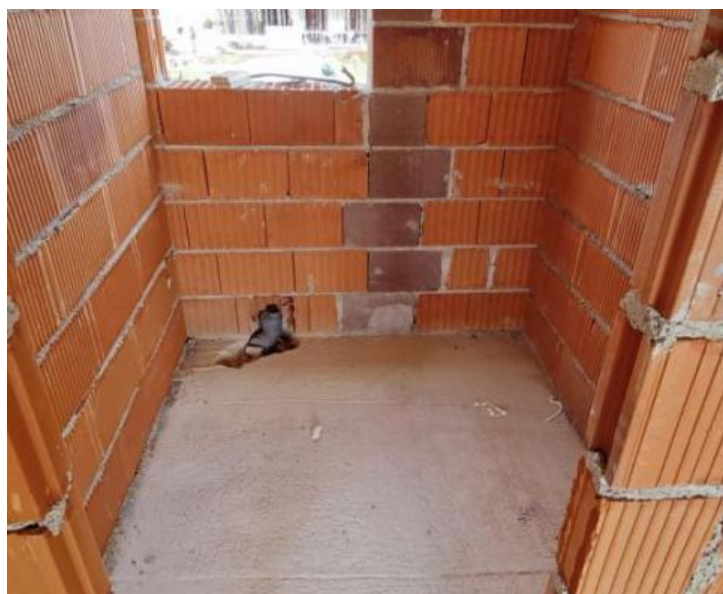
Mieszkanie

Krk, Kvarner



Mieszkanie

Krk, Kvarner



Mieszkanie

Krk, Kvarner

