

Mini-hotel

Kostrena, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-9265

Typ

Mini-hotel

Region

Kvarner > Rijeka

Lokalizacja

Kostrena

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Powierzchnia

398 sqm

Wielkość działki

1000 sqm

Nie

7

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Kostrena, Kvarner



Nie
Price

6
Cena na prośbę

Przestronny dom z 4 apartamentami w Doričići, Kostrena, z widokiem na morze!

Powierzchnia całkowita to 398 mkw. Działka ma powierzchnię 1000 mkw.

Na pierwszym i drugim piętrze znajduje się jedno mieszkanie, a na parterze znajdują się dwa mieszkania. Pierwsze mieszkanie ma powierzchnię 60 m² i składa się z jednej sypialni, salonu, kuchni i łazienki. Drugie mieszkanie jest mniejsze i ma 30 m², jedną sypialnię, pokój dzienny, kuchnię i łazienkę.

Na drugim piętrze o powierzchni 140 m² znajduje się przestronny hol wejściowy, pośrodku salon z kominkiem, kuchnia, łazienka oraz trzy sypialnie z balkonami, w tym dwie z balkonami, czyli pokoje z widokiem na okolicę. morze.

Na trzecim piętrze o powierzchni 120 m² znajduje się również przestronny salon z balkonem, kuchnia i dwie sypialnie, które również posiadają balkon, z których jedna wychodzi na morze.

Ten piękny dom posiada ogród o powierzchni 1000 m² z altaną, grillem i zielenią.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Kostrena, Kvarner



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2076 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1727 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

Mini-hotel

Kostrena, Kvarner



Mini-hotel

Kostrena, Kvarner



Mini-hotel

Kostrena, Kvarner



Mini-hotel

Kostrena, Kvarner

