

Mieszkanie

Trogir, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1710
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Trogir, Ciovo (Čiovo)
Lokalizacja	Trogir
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	5 m
Powierzchnia	135 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	Cena na prośbę

Mieszkanie

Trogir, Dalmacja (Dalmatia)



Nowoczesny budynek miejski w ekskluzywnej lokalizacji, pierwsza linia do morza w rejonie Trogiru, 5 km od Trogiru i 8 km od lotniska w Splicie - oferuje ekskluzywny dwupoziomowy penthouse z fantastycznym widokiem na morze!

To miejsce jest idealną bazą wypadową do zwiedzania centrum Trogiru, Szybenika i Splitu, wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO lub cieszenia się spokojną okolicą, ukrytymi zatoczkami i pięknymi plażami. To także doskonała lokalizacja dla luksusowych nieruchomości.

Penthouse znajduje się na drugim piętrze butikowej rezydencji, w której znajduje się łącznie 5 apartamentów.

Powierzchnia mieszkania to 135 m². Składa się z przedpokoju, przedpokoju, pralni, toalety, 3 sypialni, garderoby, 2 łazienek, salonu z otwartą kuchnią i jadalnią, loggii z jacuzzi, zadaszonych i odkrytych tarasów. Miejsce parkingowe wliczone jest w cenę apartamentu.

Cena 980 000 euro

Rozpoczęcie budowy to 9 miesiąc 2024 roku.

Inne mieszkania na sprzedaż w tej rezydencji to:

S1: Piwnica/parter, dwukondygnacyjna; 110 m² + ok. ogród 100 m; strefa wejściowa, pralnia, kuchnia z jadalnią i salonem, 2 łazienki, 3 sypialnie, balkon, ogród z jacuzzi. Cena 780 000 euro.

S2: Piwnica/parter, dwukondygnacyjna; 150 m² + ok. ogród 100 m; strefa wejściowa, spiżarnia, pralnia, toaleta, kuchnia z jadalnią i salonem, 2 łazienki, 3 sypialnie, balkon, ogród z jacuzzi. Cena 980 000 euro

S3: I PIĘTRO; 56 m²; strefa wejściowa, pokój dzienny z kuchnią i jadalnią, sypialnia, łazienka, zadaszony balkon. Cena 320 000 euro

S4: I PIĘTRO; 75 m²; strefa wejściowa, pokój dzienny z kuchnią i jadalnią, 2 sypialnie, łazienka, zadaszony balkon. - SKRYTY

Cena będzie ewoluować wraz z postępem prac budowlanych.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Trogir, Dalmacja (Dalmatia)



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5947 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
5797 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
5482 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4923 €

Mieszkanie

Trogir, Dalmacja (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

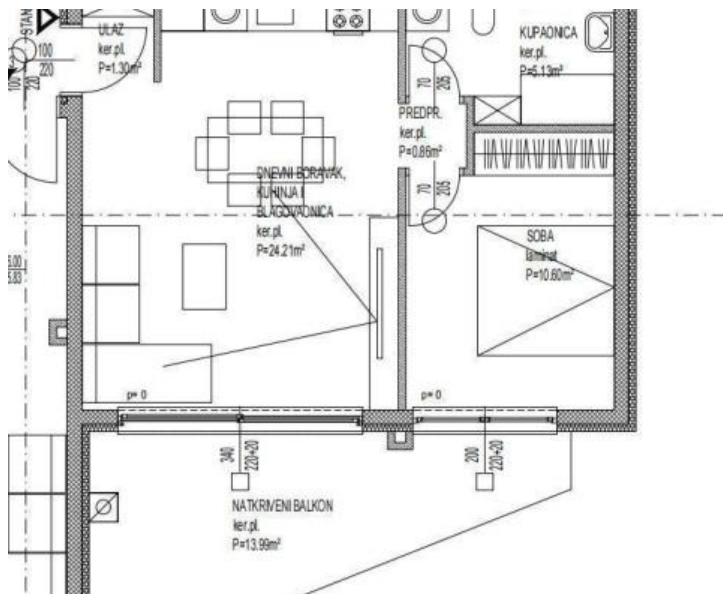
Mieszkanie

Trogir, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Trogir, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Trogir, Dalmacja (Dalmatia)

