

# Mini-hotel

## Vis, Inne wyspy



**Numer referencyjny**

RE-TR-4709

**Typ**

Mini-hotel

**Region**

Inne wyspy

**Lokalizacja**

Vis

**Front line**

Nie

**Widok na morze**

Tak

**Odległość od morza**

90 m

**Powierzchnia**

150 sqm

**Wielkość działki**

300 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
[info@adrionika.com](mailto:info@adrionika.com)  
[www.adrionika.com](http://www.adrionika.com)

# Mini-hotel

## Vis, Inne wyspy



|       |           |
|-------|-----------|
| Nie   | 2         |
| Nie   | 3         |
| Price | € 495 000 |

Wolnostojący dom z trzema apartamentami, ze wspaniałym widokiem na morze, 90 metrów od morza na wyspie Vis.

Powierzchnia całkowita to 150 mkw. Działka ma powierzchnię 300 mkw.

Nieruchomość składa się z trzech apartamentów (studio i 2 apartamenty z dwiema sypialniami), w pełni umeblowanych i wyposażonych, z tarasami.

Do dyspozycji są 3 miejsca parkingowe, piękny ogród z kominkiem.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m<sup>2</sup>:  
3300 €

Średnia cena/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
3656 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
3633 €

Średnia cena za m<sup>2</sup> tego typu  
obiektów w Chorwacji:  
2709 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
Chorwacji:  
2332 €

# Mini-hotel

Vis, Inne wyspy



# Mini-hotel

Vis, Inne wyspy



# Mini-hotel

## Vis, Inne wyspy

