

Mieszkanie

Kostrena Sveta Lucija, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-24376
Typ	Mieszkanie
Region	Kvarner > Rijeka
Lokalizacja	Kostrena Sveta Lucija
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Powierzchnia	100 sqm
Nie	2
Nie	2

Mieszkanie

Kostrena Sveta Lucija, Kvarner



Price

€ 390 000

Mieszkanie

Kostrena Sveta Lucija, Kvarner



Ściśle tajna nieruchomość - tylko dla naszych klientów - dwupoziomowy apartament w Kostrena Sveta Lucija, Kostrena z fantastycznym widokiem na morze i garażem!

Oferujemy dwupoziomowe, dwupokojowe mieszkanie z salonem zlokalizowane w nowoczesnej, miejskiej willi, w której znajdują się tylko dwa mieszkania.

Mieszkanie o powierzchni 78 mkw. składa się z łazienki i dwóch sypialni na parterze oraz łazienki, kuchni i salonu na piętrze.

Mieszkanie posiada taras na parterze o powierzchni 10 m² oraz balkon na piętrze o powierzchni 8 m².

Sam budynek jest skierowany w stronę morza i ma wspaniały widok na zatokę Kvarner, a od tyłu otacza go pas zieleni.

Cicha i atrakcyjna lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie morza i wszelkich udogodnień. Ogrzewanie wykonano poprzez podłogę na pompie ciepła, zamontowano elektryczne rolety oraz wysokiej jakości stolarkę. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe, komórka lokatorska oraz garaż o powierzchni 30 m² w piwnicy budynku.

Wspaniała okazja!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Kostrena Sveta Lucija, Kvarner



Cena za m²:
3900 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4243 €

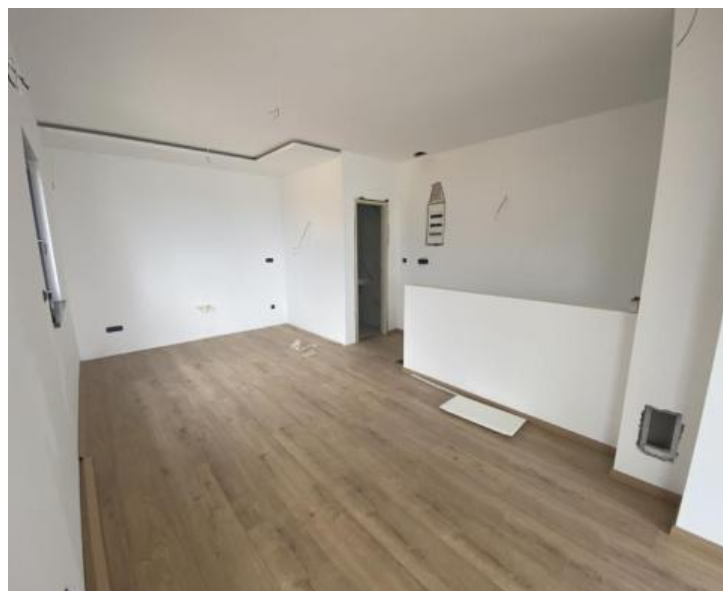
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3957 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4490 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

Mieszkanie

Kostrena Sveta Lucija, Kvarner



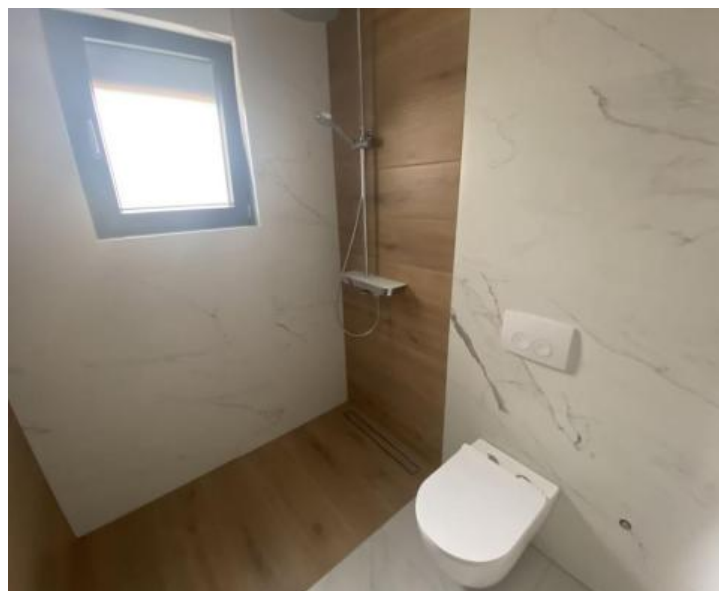
Mieszkanie

Kostrena Sveta Lucija, Kvarner



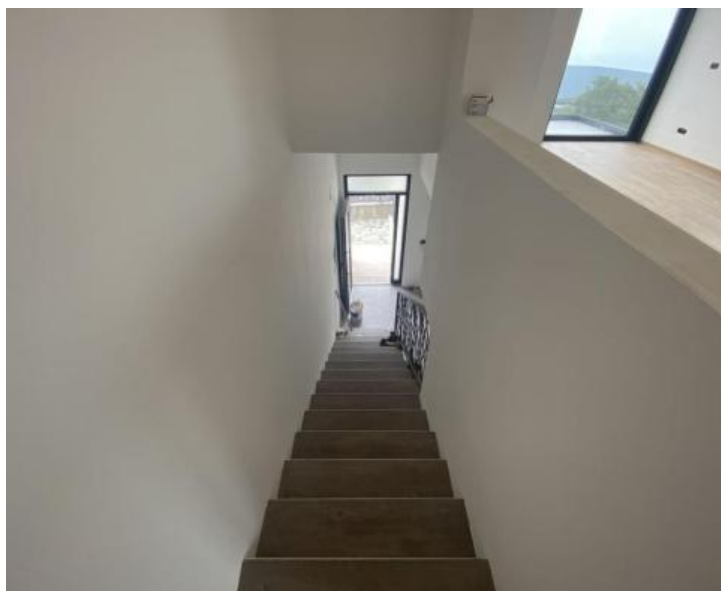
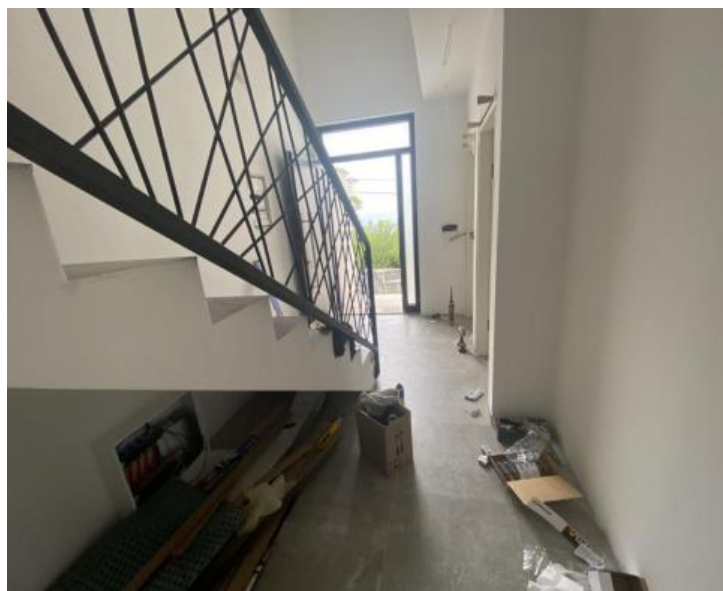
Mieszkanie

Kostrena Sveta Lucija, Kvarner



Mieszkanie

Kostrena Sveta Lucija, Kvarner



Mieszkanie

Kostrena Sveta Lucija, Kvarner



Mieszkanie

Kostrena Sveta Lucija, Kvarner

