

Działka

Gromin Dolac, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-BIL-7145-1
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Wyspa Hvar
Lokalizacja	Gromin Dolac
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	250 m
Wielkość działki	2195 sqm
Price	€ 350 000

Działka

Gromin Dolac, Dalmacja (Dalmatia)



W romantycznej okolicy Gromin Dolac, na południowych stokach Hvaru, na wschód od Zavali, oferujemy działkę budowlaną o powierzchni 2195 m² w strefie M1 (głównie do użytku mieszkalnego).

Działka położona jest w niezwykle spokojnej okolicy z otwartym widokiem na morze i zaledwie 250m od piaszczystej plaży.

Jest idealny na spokojne rodzinne wakacje, a wielkość działki zapewnia pełną prywatność.

Możliwa sprzedaż połowy działki.

Teren położony jest ok. 2 km do sklepu i te 2 km nie są utwardzone, ale jest dobra makadam.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Gromin Dolac, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
159 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
192 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
87 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
267 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Gromin Dolac, Dalmacija (Dalmatia)

