

Mieszkanie

Kostrena, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-23878

Typ

Mieszkanie

Region

Kvarner > Rijeka

Lokalizacja

Kostrena

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

100 m

Powierzchnia

125 sqm

Wielkość działki

166 sqm

Nie

3

Nie

1

Price

Cena na prośbę

Mieszkanie

Kostrena, Kvarner



Mieszkanie w nowej rezydencji w Kostrenie w doskonałej lokalizacji, zaledwie 100 metrów od morza!

Cena do uzgodnienia gdyż istnieje możliwość dobrego porozumienia z inwestorem.

Mieszkanie o powierzchni 125m², które znajduje się w nowo wybudowanej willi miejskiej o doskonałej konstrukcji, projekcie i wyposażeniu, składa się z przedpokoju, trzech sypialni, z których jedna jest sypialnią główną z własną łazienką, pomieszczeniem gospodarczym (pralnia), łazienką, kuchnia z jadalnią i przestronny salon. z którego jest balkon o powierzchni 14 m² i ogród o powierzchni 166 m². Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe, jedno na zewnątrz, drugie w garażu, gdzie znajduje się również piwnica (drewniana).

Ogrzewanie pompami ciepła, ogrzewanie podłogowe, wysokiej jakości stolarka aluminiowa, wysokiej jakości ceramika sanitarna. Papiery uporządkowane, podzielone na poziomy i gotowe do sprzedaży. Atrakcyjne położenie, cicha i przyjemna lokalizacja, blisko różnych udogodnień niezbędnych do dobrego życia, szkoły, przedszkola, morza, plaż i promenad.

Świetna lokalizacja, rozsądna cena!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Kostrena, Kvarner



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4181 €

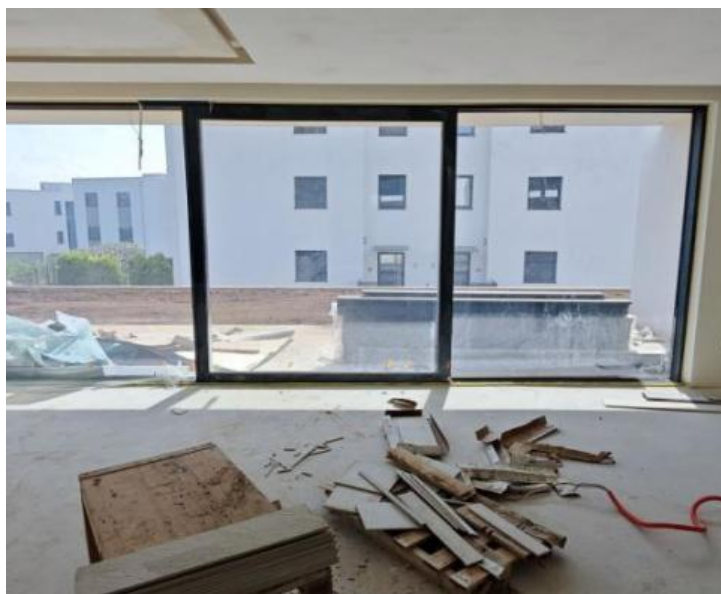
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3923 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4486 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

Mieszkanie

Kostrena, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Kostrena, Kvarner

