

Mieszkanie

Rovinj, Istria



Numer referencyjny	RE-U-23489
Typ	Mieszkanie
Region	Istria > Rovinj
Lokalizacja	Rovinj
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	200 m
Powierzchnia	94 sqm
Nie	2
Nie	1
Price	€ 540 000

Mieszkanie

Rovinj, Istria



Apartament w Rovinj, w nowej nowoczesnej rezydencji 200 metrów od morza!
Doskonała lokalizacja!

Do sprzedania mieszkanie położone na pierwszym piętrze budynku w budowie. Powierzchnia całkowita to 94 mkw.

Składa się z kuchni połączonej z salonem i jadalnią, dwóch sypialni, przedpokoju, łazienki, toalety i pomieszczenia gospodarczego. Z salonu wyjście na przestronną loggię. Miejsce parkingowe i komórka lokatorska znajdują się w garażu w podziemiach budynku. Ogrzewanie podłogowe pompą ciepła, stolarka aluminiowa oraz wysokiej jakości wykładziny drewniane i ceramiczne to tylko niektóre z powodów, dla których ta nieruchomość jest świetną inwestycją. Do budowy użyto materiałów wyjątkowej jakości. Pokrycia podłogowe to parkiet i płytki ceramiczne. Stolarka aluminiowa i dobra izolacja gwarantują wysoką efektywność energetyczną ogrzewania i chłodzenia pomieszczeń mieszkalnych. W mieszkaniu zainstalowano ogrzewanie podłogowe.

Mieszkanie posiada wyposażoną łazienkę z wyposażeniem łazienkowym.

Planowane zakończenie budowy to 12 miesiąc 2023 - początek 2024.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Rovinj, Istria



Cena za m²:
5745 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5190 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
5208 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4490 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

Mieszkanie

Rovinj, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Rovinj, Istria



Mieszkanie

Rovinj, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Rovinj, Istria



Mieszkanie

Rovinj, Istria

