

# Mieszkanie

## Split, Dalmacja (Dalmatia)



<b>Numer referencyjny</b>	RE-LB-IRO1616
<b>Typ</b>	Mieszkanie
<b>Region</b>	Dalmacja (Dalmatia) › Split
<b>Lokalizacja</b>	Split
<b>Front line</b>	Nie
<b>Widok na morze</b>	Nie
<b>Odległość od morza</b>	100 m
<b>Powierzchnia</b>	90 sqm
<b>Nie</b>	3
<b>Nie</b>	3
<b>Price</b>	€ 590 000

# Mieszkanie

## Split, Dalmacja (Dalmatia)



Fantastyczna lokalizacja w samym centrum Splitu, w obrębie murów Pałacu Dioklecjana!

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze i ma powierzchnię użytkową 89 m<sup>2</sup> (rzeczywista powierzchnia to ok. 100 m<sup>2</sup>).

Składa się z przestronnego apartamentu typu studio, dwóch sypialni z łazienkami, przedpokoju oraz wspólnej kuchni/salonu dla dwóch jednostek - pokoju i schowka pod schodami.

Całość przygotowana do wynajmu.

Z apartamentu roztacza się widok na mury pałacu.

Mieszkanie sprzedawane jest w pełni umeblowane i wyposażone, gotowe do zamieszkania lub wynajmu.

Doskonała inwestycja!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

# Mieszkanie

## Split, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m<sup>2</sup>:  
6556 €

Średnia cena/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
5304 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
4400 €

Średnia cena za m<sup>2</sup> tego typu  
obiektów w Chorwacji:  
4489 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
Chorwacji:  
4167 €

# Mieszkanie

## Split, Dalmacja (Dalmatia)



# Mieszkanie

## Split, Dalmacja (Dalmatia)



# Mieszkanie

## Split, Dalmacja (Dalmatia)



# Mieszkanie

## Split, Dalmacja (Dalmatia)

