

Mini-hotel

Marina, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1613
Typ	Mini-hotel
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Trogir, Ciovo (Čiovo)
Lokalizacja	Marina
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	20 m
Powierzchnia	440 sqm
Nie	13
Nie	7
Price	€ 2 000 000

Mini-hotel

Marina, Dalmacja (Dalmatia)



Piękny luksusowy apartament z basenem, 1. linia do morza i przystani w małej wiosce rybackiej Marina, 10 km od miasta Trogir wpisanego na UNESCO i 15 km od lotniska w Splicie.

Powierzchnia mieszkalna nieruchomości wynosi 407 m² rozłożona na trzech piętrach.

Na każdym piętrze znajdują się dwa przestronne apartamenty o powierzchni 67 m² każdy (łącznie 6 apartamentów lux).

Wszystkie apartamenty są nowocześnie urządzone i w pełni wyposażone w różne udogodnienia, aby zapewnić maksymalny komfort.

Dzielnica willi urządzonej jest w stylu śródziemnomorskim i doskonale wpasowuje się w wspaniałe otoczenie. Oprócz willi znajduje się także podgrzewany basen z przeciwprądem o powierzchni 26 m², miejsce do opalania, siłownia z łazienką, maszynownia ze schowkiem, bungalow (studio) oddzielony od budynku głównego o powierzchni 36 m², plac zabaw dla dzieci, parking na 6 samochodów, trójfazowa elektryczna stacja ładowania samochodów elektrycznych

Biorąc pod uwagę idealną lokalizację na przyjemne wakacje i doskonałe oceny na platformach wynajmu, jest to zdecydowanie opłacalna inwestycja dla przyszłego właściciela!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
4545 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
0 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
0 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
0 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
0 €

Mini-hotel

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Marina, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Marina, Dalmacija (Dalmatia)

