

Działka

Rabac, Labin, Istria



Numer referencyjny	RE-U-22229
Typ	Działka
Region	Istria › Rabac-Labin
Lokalizacja	Rabac, Labin
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	800 m
Wielkość działki	2541 sqm
Price	€ 330 500

Działka

Rabac, Labin, Istria



Teren miejski w rejonie Rabac z widokiem na morze, 800 metrów od morza!

Powierzchnia całkowita to 2541 mkw.

Działka mieszkaniowa położona jest w spokojnej okolicy, otoczona kilkoma domami i dojazd drogą asfaltową. Teren jest płaski i w większości oczyszczony, a cała niezbędna infrastruktura znajduje się w pobliżu lądu. Ta działka z widokiem na morze w spokojnej wiosce jest idealną okazją do budowy domu rodzinnego lub domu letniskowego.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Rabac, Labin, Istria



Cena za m²:
130 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
157 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
124 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
267 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Rabac, Labin, Istria

