

Mini-hotel

Ražanac, Karlobag



Numer referencyjny

RE-U-22498

Typ

Mini-hotel

Region

Karlobag

Lokalizacja

Ražanac

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

50 m

Powierzchnia

101 sqm

Wielkość działki

95 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Ražanac, Karlobag



Nie	4
Nie	3
Price	€ 357 000

Mini-hotel

Ražanac, Karlobag



Dom w Razanac, zaledwie 50 metrów od morza!

Powierzchnia całkowita to 101 mkw.

Dom wybudowany w 1950 roku, całkowicie odnowiony w 2003 roku.

Sprzedam dom w zabudowie bliźniaczej z trzema mieszkaniami.

Dom składa się z parteru i pierwszego piętra.

Na parterze znajduje się apartament z dwiema sypialniami, kuchnią, salonem i łazienką, obok domu znajduje się taras oraz parking na dwa samochody.

Na pierwszym piętrze znajdują się dwa apartamenty z jedną sypialnią, salonem, kuchnią i łazienką.

Obydwa apartamenty posiadają balkon z pięknym widokiem na morze.

Ogrzewanie i chłodzenie odbywa się za pomocą klimatyzacji.

Super nieruchomość o świetnym położeniu względem morza.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Ražanac, Karlobag



Cena za m²:
3535 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
1933 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1848 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

Mini-hotel

Ražanac, Karlobag



Mini-hotel

Ražanac, Karlobag



Mini-hotel

Ražanac, Karlobag



Mini-hotel

Ražanac, Karlobag



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Ražanac, Karlobag

