

Dom

Mljet, Południowa Dalmacja



Numer referencyjny	RE-LB-IRO11166
Typ	Dom
Region	Południowa Dalmacja › Dubrownik (Dubrovnik)
Lokalizacja	Mljet
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	2 m
Powierzchnia	96 sqm
Wielkość działki	3500 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 645 000

Dom

Mljet, Południowa Dalmacja



Rajska posiadłość na wyspie Calypso na Mljet, w pierwszej linii od morza.
Brak drogi z przodu, prawie prywatna plaża, miejsce do cumowania łodzi!

Dom o powierzchni 96 mkw. znajduje się na przestronnym terenie o powierzchni 3500 mkw.
Dom jest jednopiętrowy, parter jest przeznaczony do zamieszkania.
Istnieje centralny prąd i woda.

Wymaga przebudowy i modernizacji. Basen można zrobić.
Biorąc pod uwagę fantastyczną lokalizację, niesamowite widoki na morze - można ją zamienić w wymarzoną willę!

Miejsce ma bardzo dobrą komunikację - z wioski kursuje prom na ląd.
We wsi znajduje się kilka restauracji, supermarket jest oddalony o ok. 2 km stąd.

Według legendy na wyspie Mljet mieszkała nimfa Kalipso, która oczarowała Odyseusza i spędził on na wyspie 20 lat, zapominając o wszystkim na świecie.

Nie jest to zaskakujące: oszałamiające krajobrazy Mljet, widok na ląd stały i okoliczne wyspy, urzekający gruchanie fal, zapach lasów tworzą na wyspie niepowtarzalną atmosferę, dzięki której zapominasz o otaczającym Cię świecie.

Zdjęcia służą celom informacyjnym.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Mljet, Południowa Dalmacja



Cena za m²:
6719 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
6719 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
6719 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
3999 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3526 €

Dom

Mljet, Południowa Dalmacja



Dom

Mljet, Południowa Dalmacja



Dom

Mljet, Południowa Dalmacja



Dom

Mljet, Południowa Dalmacja



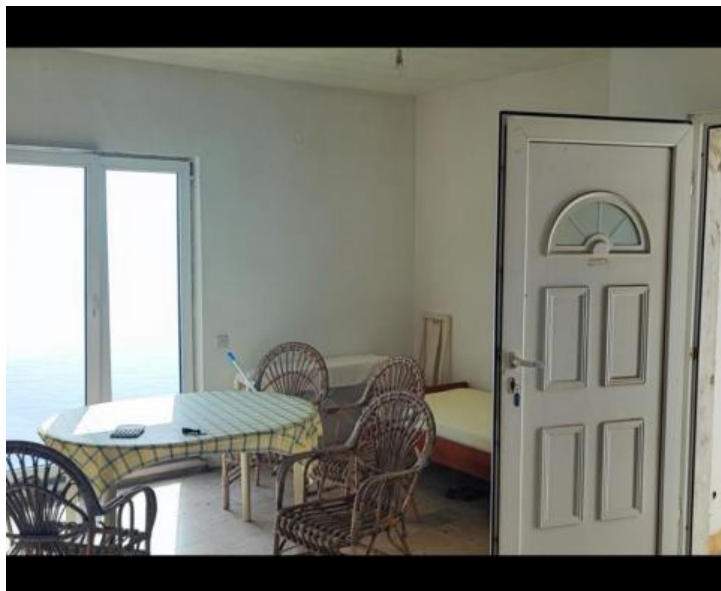
Dom

Mljet, Południowa Dalmacja



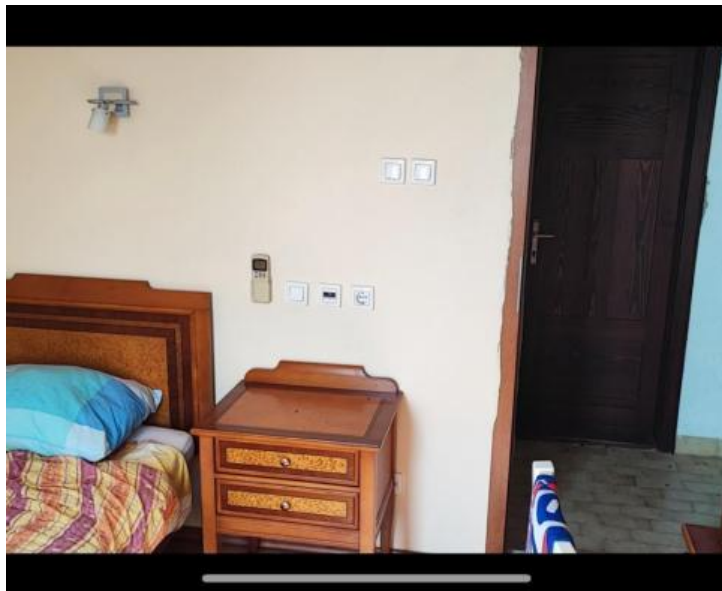
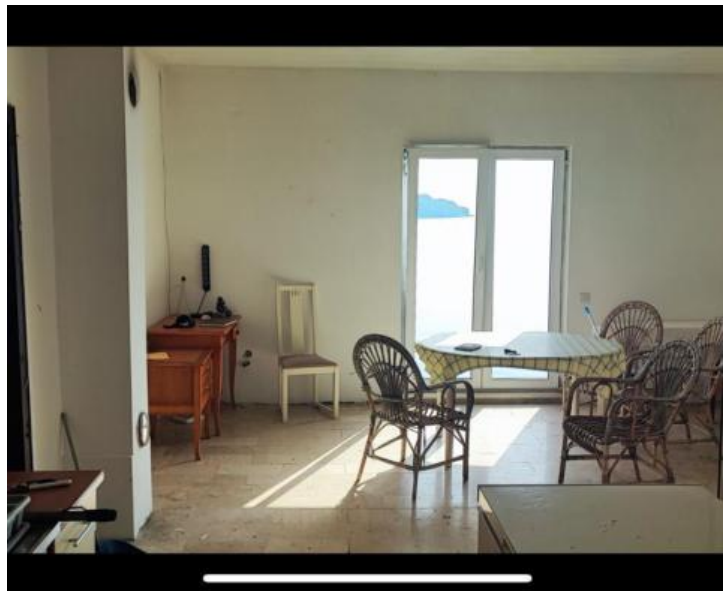
Dom

Mljet, Południowa Dalmacja



Dom

Mljet, Południowa Dalmacja



Dom

Mljet, Południowa Dalmacja

