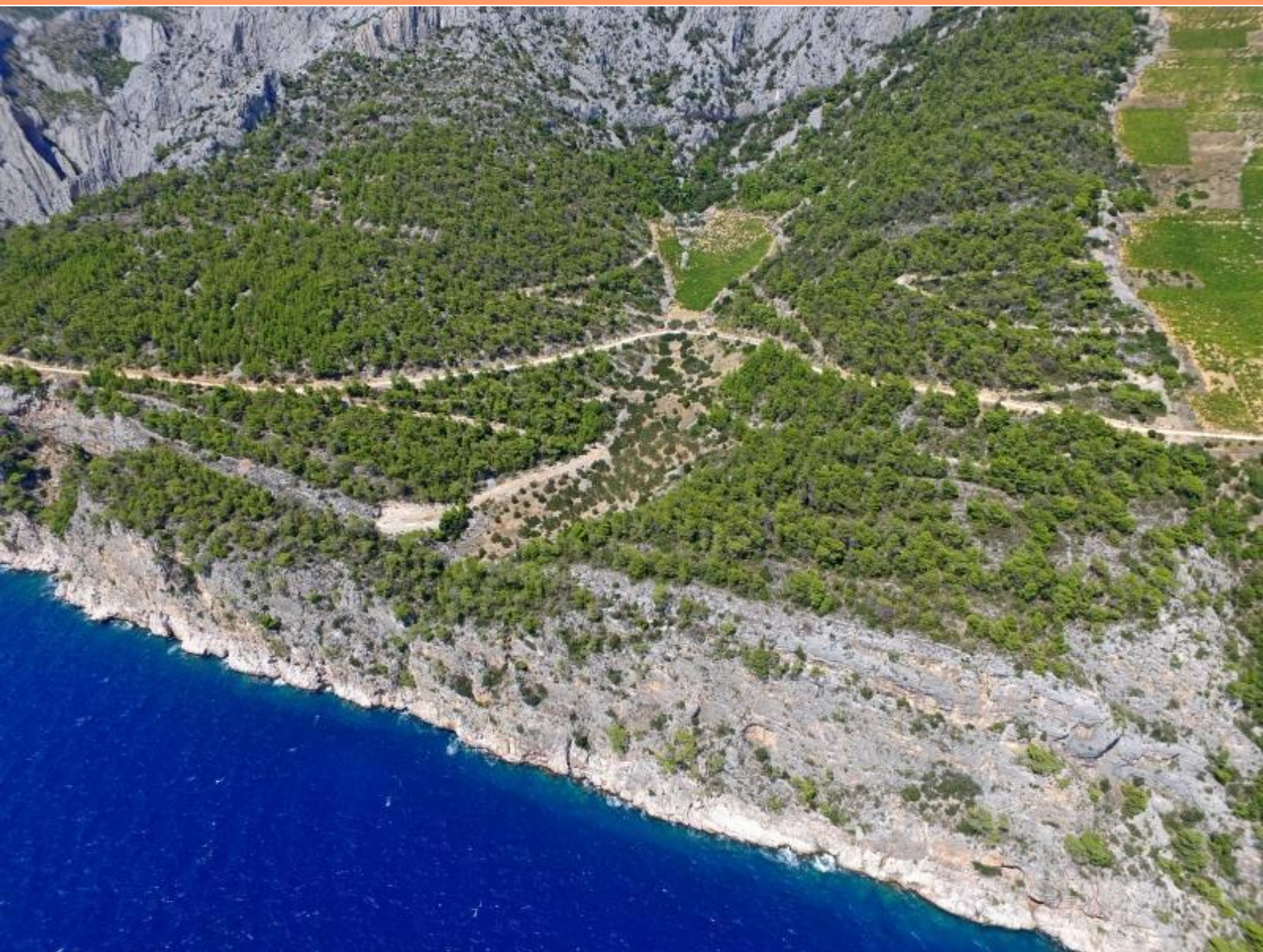


Działka

Hvar, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-HP-HV3
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Wyspa Hvar
Lokalizacja	Hvar
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	2 m
Wielkość działki	30000 sqm
Price	€ 750 000

Działka

Hvar, Dalmacja (Dalmatia)



Działka rolna z drzewami oliwnymi w niezwykle atrakcyjnej lokalizacji w pobliżu Sveta Nedelja na południowej stronie wyspy Hvar, pierwsza linia do morza!

Otwierają się fantastyczne widoki na morze!

Teren o powierzchni 30 000 mkw. posiada 120 uprawianych drzew oliwnych.

Dzięki swojemu położeniu nad morzem, pięknym widokom i dziewiczej przyrodzie oferuje niezwykle możliwości rozwoju turystyki agroturystycznej.

Istnieje również możliwość wybudowania budynku o funkcji rolniczej o powierzchni 200 m² (z możliwością przeznaczenia na willę).

Działka ta stanowi unikalną nieruchomość na rynku, gdyż jej położenie i wielkość dają możliwość realizacji ciekawego projektu rolniczo-turystycznego.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Hvar, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
25 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
195 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
54 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
361 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
250 €

Działka

Hvar, Dalmacija (Dalmatia)



Działka

Hvar, Dalmacja (Dalmatia)

