

Mieszkanie

Makarska, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO1548
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Makarska
Lokalizacja	Makarska
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	850 m
Powierzchnia	67 sqm
Nie	2
Nie	1
Price	€ 267 680

Twoje idealne letnie schronienie w Makarskiej z widokiem na morze!

Wyobraź sobie swoją własną oazę spokoju na letnie wakacje, położoną nad Morzem Adriatyckim w malowniczym mieście Makarska. Z przyjemnością przedstawiamy wyjątkową okazję do posiadania luksusowego apartamentu w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym, redefiniującym rynek nieruchomości na oszałamiającej Riwierze Makarskiej.

Nowoczesny luksusowy kompleks

Ten wizjonerski projekt składa się z trzech wyrafinowanych budynków, oferujących:

- **120 luksusowych apartamentów** (po 40 w każdym budynku).
- **144 miejsca parkingowe w garażu**.
- Udogodnienia klasy premium, w tym dwa bary kawowe, baseny, jacuzzi, centrum spa i pokój zabaw dla dzieci.

Kompleks został zaprojektowany z myślą o najwyższym komforcie i rozrywce. Zapewnia mieszkańcom idealną równowagę między relaksem i aktywnością.

Apartament wyróżniony

Apartament o powierzchni 66,92 m² znajduje się na trzecim piętrze **budynku nr 2** i charakteryzuje się:

- Korytarz, łazienka, toaleta.
- Otwarta przestrzeń kuchni, jadalni i salonu.
- Dwie sypialnie i prywatny balkon, idealne miejsce do całorocznego wypoczynku na świeżym powietrzu.
- **Cena:** 254 296 €.

Nowy standard jakości

Zbudowany według najwyższych światowych standardów, ten kompleks łączy wyjątkową konstrukcję z luksusowymi udogodnieniami, tworząc wyjątkowe środowisko zarówno do życia, jak i wypoczynku. Wszystkie apartamenty mają przestronne tarasy z zachwycającym widokiem na morze, zapewniając spokojny wypoczynek w sercu Dalmacji.

Mieszkanie

Makarska, Dalmacja (Dalmatia)



Inne dostępne apartamenty

Budynek 1

- 4 piętro (66,29 m²): 278 712 €

Budynek 2

- 3 piętro (66,92 m²): 254 296 €

Budynek 3

Parter

- S002 (73,76 m²): 302 416 €
- S003 (71,13 m²): 275 301 €
- S004 (49,05 m²): 191 295 €

1 piętro

- S104 (45,91 m²): 176 753 €
- S105 (45,89 m²): 174 382 €
- S107 (66,63 m²): 233 205 €

2 piętro

- S206 (47,71 m²): 177 762 €

3 piętro

- S305 (45,89 m²): 181 265 €
- S307 (66,63 m²): 259 857 €

4 piętro

- S401 (83,85 m²): 419 250 €
- S402 (71,50 m²): 357 500 €
- S403 (45,92 m²): 197 456 €
- S405 (45,66 m²): 187 206 €

Parking garażowy

- 25 000 € (Poziom -1)
- 20 000 € (Poziom -2)

Mieszkanie

Makarska, Dalmacja (Dalmatia)



Długoterminowe zarządzanie dla doskonałości

Aby utrzymać wyjątkową jakość i usługi, kompleksem będzie zarządzał profesjonalnie oddany zespół, co zapewni bezproblemowe warunki życia wszystkim mieszkańcom.

Przyjmij styl życia w Makarskiej

Doświadcz nowoczesnego luksusu, zachwycających widoków na morze i światowej klasy udogodnień w miejscu, które ucieleśnia piękno i urok Dalmacji. Niezależnie od tego, czy chodzi o letnią ucieczkę, czy całoroczne życie, ten kompleks mieszkalny oferuje niezrównaną okazję do posiadania kawałka raju.

Zapewnij sobie wymarzone mieszkanie już dziś!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Makarska, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
3995 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3511 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3814 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4489 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

Mieszkanie

Makarska, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Makarska, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Makarska, Dalmacija (Dalmatia)

