

Dom

Delnice, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-22319-32407

Typ

Dom

Region

Kvarner > Rijeka

Lokalizacja

Delnice

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Powierzchnia

251 sqm

Wielkość działki

635 sqm

Nie

3

Price

€ 499 000

Przeceniony! Cena spadła z 550 000 euro do 499 000 euro!

Na sprzedaż piękna górską willa w Gorskim Kotarze!

Centrum regionu stanowi miasto Delnice, a najbardziej znane miejscowości to Mrkopalj, Čabar, Fužine, Lokve, Ravna Gora, Skrad, Vrbovsko i Brod Moravice. Na sprzedaż piękny dom górski w pobliżu Delnic w spokojnej okolicy.

Powierzchnia całkowita to 251 mkw. Działka ma powierzchnię 635 mkw.

Dom składa się z piwnicy, parteru i poddasza. W piwnicy znajduje się wyposażona sala fitness i wellness.

Parter składa się z kuchni, przestronnego salonu, łazienki, sypialni oraz balkonu.

Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie, łazienka i mały balkon. Dom jest pięknie urządzony i gotowy na nowego nabywcę.

Ten górski dom posiada plac zabaw i taras dla dzieci, a także jacuzzi na świeżym powietrzu, w którym można odpocząć w pięknym otoczeniu.

Dom jest idealny do zamieszkania i turystyki - obłożenie jest doskonałe, podobnie jak opinie.

Dom wybudowany w 2018 roku.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
1988 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2051 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1961 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2884 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2589 €

Dom

Delnice, Kvarner



Dom

Delnice, Kvarner



Dom

Delnice, Kvarner



Dom

Delnice, Kvarner



Dom

Delnice, Kvarner



Dom

Delnice, Kvarner

