

Willa

Rovinj, Istria



Numer referencyjny

RE-U-22158

Typ

Willa

Region

Istria > Rovinj

Lokalizacja

Rovinj

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

800 m

Powierzchnia

110 sqm

Wielkość działki

715 sqm

Nie

2

Nie

2

Price

€ 950 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Rovinj, Istria



Wspaniała willa w Rovinj za rozsądną cenę ok. 800 metrów od morza!
Powierzchnia całkowita to 110 mkw. Działka ma powierzchnię 715 mkw.

Znajduje się w cichym miejscu, z dala od zgiełku miasta, 2,5 km od centrum Rovinj, w otoczeniu lasu sosnowego.

Willa posiada własny parking i jest ogrodzona, dzięki czemu można bez obaw cieszyć się prywatnością.

Składa się z dwóch sypialni z łazienkami, kolejnej toalety, kuchni, jadalni, salonu i jest luksusowo umeblowany. Ogród jest w całości ogrodzony, znajduje się na nim także basen oraz taras z grillem i stołem.

Mały raj w bardzo popularnym Rovinju!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
8636 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3532 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3344 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4347 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3859 €

Willa

Rovinj, Istria



Willa

Rovinj, Istria



Willa

Rovinj, Istria



Willa

Rovinj, Istria



Willa

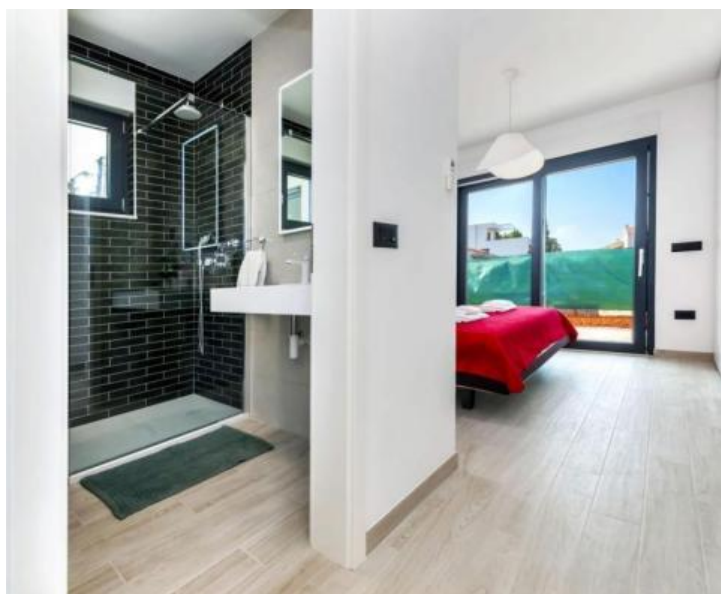
Rovinj, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Rovinj, Istria



Willa

Rovinj, Istria



Willa

Rovinj, Istria



Willa

Rovinj, Istria



Willa

Rovinj, Istria

