

Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Numer referencyjny

RE-U-21979

Typ

Mieszkanie

Region

Istria > Pula

Lokalizacja

Banjole, Medulin

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

200 m

Powierzchnia

81 sqm

Nie

2

Nie

1

Price

Cena na prośbę

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Apartament w butikowej rezydencji 200 metrów od morza i plaży w cichej i spokojnej Banjole!
Luksusowy apartament w pobliżu Puli i międzynarodowego lotniska w Puli - idealny wybór na wygodne życie nad morzem!

Oferujemy piękne mieszkanie, które właśnie pojawiło się na rynku.

Położony w malowniczej okolicy Medulin, ten nowo wybudowany apartament oferuje wszystko, o czym zawsze marzyłeś.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze budynku mieszkalnego, który składa się łącznie z czterech lokali mieszkalnych, znajdują Państwo w tym wspaniałym mieszkaniu o powierzchni całkowitej 75,8 m², które składa się z przedpokoju, toalety, salonu z kuchnią i jadalnią z wyjściem na taras, łazienka oraz dwie sypialnie, z czego jedna ma wyjście na własny taras. Mieszkanie jest pełne światła dzięki naturalnemu światłu wpadającemu przez duże okna.

Do mieszkania przynależy jedno miejsce postojowe (2,90 m²) oraz komórka lokatorska w piwnicy budynku (3,26 m²), co zapewni Państwu praktyczność i ułatwi codzienne życie.

Twój nowy dom ma wszystko, czego potrzebujesz do wygodnego i nowoczesnego życia.

Dodatkowe informacje:

- automatyczne nawadnianie środowiska
- klimatyzatory do ogrzewania i chłodzenia

Lokalizacja tego mieszkania jest po prostu idealna.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3845 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3661 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4485 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4159 €

Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Banjole, Medulin, Istria

